



IEB -
Inventaire des enquêtes publiques en
Région de Bruxelles-Capitale



Version du 6/11/2019



Anderlecht

ABROGATION PPAS	Urbanisme
PROJET MARCHANDISES Rue des Deux Gares à Anderlecht Rue des Goujons à Anderlecht Rue des Marchandises à Anderlecht	Mixte
CHANGEMENT D'AFFECTATION Rue Van Soust 67 - 71 à Anderlecht	Urbanisme
REGULARISATION Rue Eloy 40 - 42 à Anderlecht	Urbanisme
CONSTRUCTION Rue Bara 33 - 41 à Anderlecht	Urbanisme
MODIFICATION DE PU Route de Lennik 246 à Anderlecht	Urbanisme
MAISON DES ARTISTES Rue du Bronze 12 - 14 à Anderlecht	Urbanisme
TRANSFORMATION Rue Joseph Van Boterdael 24 à Anderlecht	Urbanisme
CHANGEMENT D'AFFECTATION Rue Brogniez 138 à Anderlecht	Urbanisme
CHANGEMENT D'AFFECTATION Boulevard de l'Humanité 116 à Anderlecht	Mixte

Bruxelles - Haren

PRISON Rue du Witloof à Bruxelles	Urbanisme
--------------------------------------	-----------

Bruxelles - Laeken

CONSTRUCTION Rue du Rubis 3 à Bruxelles	Urbanisme
MISE EN CONFORMITE Rue de Laubespain 40 à Bruxelles	Urbanisme
BRUGMANN Place Arthur Van Gehuchten 4 à Bruxelles	Environnement

Bruxelles - Léopold - Nord-Est

TRANSFORMATION Rue de Pavie 22 à Bruxelles	Urbanisme
REGULARISATION Rue des Confédérés 62 à Bruxelles	Urbanisme
CHANGEMENT D'AFFECTION Rue des Patriotes 18 à Bruxelles Rue Bordiau 2 à Bruxelles	Urbanisme

Bruxelles - Nord

TOUR & TAXIS Avenue du Port 86 - 88 à Bruxelles	Mixte
TRANSFORMATION Rue Masui 116 - 118 à Bruxelles	Urbanisme

Bruxelles - Pentagone

SALLE DE THEATRE Rue Notre-Dame du Sommeil 81 à Bruxelles	Environnement
PARKING Place de la Justice 16 à Bruxelles	Environnement
GITE URBAIN Impasse Saint-Nicolas 2 à Bruxelles	Urbanisme
CHANGEMENT D'AFFECTION Rue de la Tête d'Or 1 à Bruxelles	Urbanisme
HOTEL ASTORIA Rue Royale 101 - 107 à Bruxelles	Urbanisme

Bruxelles - Sud

PARKING Boulevard de la Cambre 40 à Bruxelles	Environnement
MODIFICATION DE PL Avenue Louise 288 à Ixelles Rue Lens 29 - 31 à Bruxelles	Urbanisme

Etterbeek

TRANSFORMATION Chaussée de Wavre 613 à Etterbeek	Urbanisme
CHANGEMENT D'AFFECTION Rue d'Oultremont 48 à Etterbeek	Urbanisme
REGULARISATION Chaussée Saint-Pierre 235 à Etterbeek	Urbanisme

MISE EN CONFORMITE Chaussée Saint-Pierre 295 à Etterbeek	Urbanisme
ASCENSEUR Rue de Chambéry 24 - 26 à Etterbeek	Urbanisme
TRANSFORMATION Rue des Cultivateurs 9 à Etterbeek	Urbanisme
RENOVATION Avenue d'Auderghem 259 à Etterbeek Rue Sneessens 1 à Etterbeek	Urbanisme

Evere

TRANSFORMATION Rue Pierre Alderson 11 à Evere	Urbanisme
MISE EN CONFORMITE Chaussée de Haecht 926 à Evere	Urbanisme
MISE EN CONFORMITE Rue Edouard Stuckens 18 à Evere	Urbanisme
ECOLE Rue du Moulin à Vent 39 à Evere Rue Willebrord Van Perck 71 à Evere	Urbanisme

Forest

TRANSFORMATION Rue des Alliés 30 - 32 à Forest	Urbanisme
CHANGEMENT DE DESTINATION Rue du Croissant 128 à Forest	Urbanisme
JARDIN Chaussée de Neerstalle 327 à Forest	Urbanisme
CONSTRUCTION Rue de Fierlant 71 - 93 à Forest	Urbanisme
BATIMENT INDUSTRIEL Rue Marguerite Bervoets 59 à Forest	Urbanisme

Ixelles

TRANSFORMATION Rue Saint-Georges 28 à Ixelles	Urbanisme
PARKING Rue du Prince Royal 37 - 41 à Ixelles	Environnement
MISE EN CONFORMITE Rue de la Cité 32 à Ixelles	Urbanisme

TRANSFORMATION Rue du Bailli 31 à Ixelles	Urbanisme
TRANSFORMATION Avenue Pierre et Marie Curie 26 à Ixelles	Urbanisme
RECONSTRUCTION Rue du Prince Royal 37 - 41 à Ixelles	Mixte
MISE EN CONFORMITE Chaussée de Wavre 229 à Ixelles	Urbanisme
MISE EN CONFORMITE Rue du Collège 107 à Ixelles	Urbanisme
COMMERCE Rue Borrens 11 à Ixelles	Urbanisme
COMMERCE Avenue de l'Université 6 à Ixelles	Urbanisme
TRANSFORMATION Rue du Vivier 62 à Ixelles	Urbanisme
TRANSFORMATION Avenue Emile de Beco 50 à Ixelles	Urbanisme
TRANSFORMATION Rue Franz Merjay 192 à Ixelles Rue Franz Merjay 192A à Ixelles	Urbanisme
CHANGEMENT D'UTILISATION Chaussée de Boondaël 471 à Ixelles	Urbanisme
MISE EN CONFORMITE Avenue Adolphe Buyl 102 à Ixelles	Urbanisme
ANTENNES Rue Fritz Toussaint 1 - 3 à Ixelles	Urbanisme
ENSEMBLE RESIDENTIEL Rue de Stassart 50 - 52 à Ixelles	Urbanisme
TRANSFORMATION Avenue Adolphe Buyl 134 à Ixelles	Urbanisme
TRANSFORMATION Avenue Brugmann 223 à Ixelles	Urbanisme

Jette

TRANSFORMATION Rue Léon Theodor 108 à Jette	Urbanisme
REGULARISATION Rue Honoré Longtin 101 à Jette Rue Honoré Longtin 103 à Jette	Urbanisme
TRANSFORMATION Rue Bonaventure 240 à Jette	Urbanisme

TRANSFORMATION Avenue Paul De Merten 51 à Jette	Urbanisme
TRANSFORMATION Rue Pierre De Breuker 20 - 22 à Jette	Urbanisme
EXTENSION Rue Honoré Longtin 115 à Jette	Urbanisme
TRANSFORMATION Rue Léon Theodor 202 à Jette	Urbanisme
REGULARISATION Rue Jules Lahaye 223 à Jette	Urbanisme
CHU BRUGMANN Place Arthur Van Gehuchten 4 à Bruxelles	Environnement La commission de concertation aura lieu à la Ville de Bruxelles
REGULARISATION Rue Pierre De Breuker 4 à Jette	Urbanisme
REGULARISATION Rue des Augustines 64 à Jette	Urbanisme
TRANSFORMATION Rue Antoine Baeck 132 à Jette	Urbanisme
CHANGEMENT DE DESTINATION Boulevard de Smet de Naeyer 486 à Jette	Urbanisme
ABRI A VELOS Rue Jules Lahaye 276 à Jette	Urbanisme
CHANGEMENT D'AFFECTATION Avenue Carton de Wiart 105 - 107 à Jette	Urbanisme
COMMERCE Place de l'Ancienne Barrière 2 à Jette	Urbanisme
PERGOLA Chaussée de Wemmel 91 à Jette	Urbanisme
PANNEAU PUBLICITAIRE Avenue de Jette 223 à Jette	Urbanisme
PANNEAU PUBLICITAIRE Avenue de Jette 272 à Jette	Urbanisme
TRANSFORMATION Rue du Pannenhuis 19 à Jette	Urbanisme

Molenbeek-Saint-Jean

CHANGEMENT DE DESTINATION Rue du Korenbeek 81A à Molenbeek-Saint-Jean Rue Potaerdegat 79A à Molenbeek-Saint-Jean	Urbanisme
PARKING Rue Louis Corhay 48 à Molenbeek-Saint-Jean	Environnement

LAVOIR Rue du Paruck 32 à Molenbeek-Saint-Jean	Environnement
REGULARISATION Rue Vanderstraeten 12 à Molenbeek-Saint-Jean	Urbanisme
ATELIER Rue de Courtrai 59 à Molenbeek-Saint-Jean	Environnement
ATELIER Rue de l'Indépendance 210 à Molenbeek-Saint-Jean	Environnement
TERRAIN EN FRICHE Rue Alphonse Vandenpeereboom à Molenbeek-Saint-Jean	Urbanisme
CHANGEMENT D'AFFECTATION Chaussée de Ninove 122 à Molenbeek-Saint-Jean	Urbanisme
BATIMENT INDUSTRIEL Rue de l'Indépendance 51 - 53 à Molenbeek-Saint-Jean	Urbanisme
REGULARISATION Rue Vanderdussen 64 à Molenbeek-Saint-Jean	Urbanisme
ATELIER Rue Michel Zwaab 16 à Molenbeek-Saint-Jean	Urbanisme
FRESQUE Rue de Ribaucourt 21 - 23 à Molenbeek-Saint-Jean	Urbanisme
RESTRUCTURATION Rue de Bruges 34 à Molenbeek-Saint-Jean	Urbanisme
REAFFECTATION Rue Reimond Stijns 85 à Molenbeek-Saint-Jean	Urbanisme
PHARMACIE Place de la Duchesse de Brabant 39 à Molenbeek-Saint-Jean	Urbanisme
CONSTRUCTION Avenue Jean Dubrucq 200 - 204 à Molenbeek-Saint-Jean	Urbanisme
SALON LAVOIR Boulevard Louis Mettewie 23 à Molenbeek-Saint-Jean	Environnement
ATELIER Rue de la Sambre 26 à Molenbeek-Saint-Jean	Environnement
BOUCHERIE Rue du Comte de Flandre 42 à Molenbeek-Saint-Jean	Environnement
DEPOT Rue Heyvaert 155 à Molenbeek-Saint-Jean	Environnement
CAR WASH Rue de Groeninghe 20 à Molenbeek-Saint-Jean	Environnement
DEPOT Quai de Mariemont 53C à Molenbeek-Saint-Jean	Environnement
TRANSFORMATION Rue de Ribaucourt 134 - 140 à Molenbeek-Saint-Jean	Urbanisme

Saint-Gilles

TRANSFORMATION	Urbanisme
Rue Théodore Verhaegen 174 à Saint-Gilles	
TRANSFORMATION	Urbanisme
Avenue du Parc 85 à Saint-Gilles	
CHANGEMENT DE DESTINATION	Urbanisme
Rue Bosquet 38 à Bruxelles	
TRANSFORMATION	Urbanisme
Rue Saint-Bernard 72 à Saint-Gilles	
CHANGEMENT DE DESTINATION	Urbanisme
Chaussée de Forest 109 à Saint-Gilles	
TRANSFORMATION	Urbanisme
Avenue du Parc 38 à Saint-Gilles	
TRANSFORMATION	Urbanisme
Rue Berckmans 41 à Saint-Gilles	
ESCALIER EXTERIEUR	Urbanisme
Rue de Roumanie 47 à Saint-Gilles	
AMENAGEMENT	Urbanisme
Rue Defacqz 105 à Saint-Gilles	
AMENAGEMENT	Urbanisme
Rue Saint-Bernard 153 à Saint-Gilles	
TRANSFORMATION	Urbanisme
Rue de l'Amazone 30 à Saint-Gilles	
TRANSFORMATION	Urbanisme
Rue Jourdan 137 à Saint-Gilles	

Saint-Josse-ten-Noode

TRANSFORMATION	Urbanisme
Square Victoria Régina 1 à Saint-Josse-ten-Noode	

Schaerbeek

CENTRE DE FITNESS	Urbanisme
Chaussée de Louvain 656 - 658 à Schaerbeek	
MISE EN CONFORMITE	Urbanisme
Chaussée de Haecht 150 à Schaerbeek	
TRANSFORMATION	Urbanisme
Rue des Mimosas 6 à Schaerbeek	
TRANSFORMATION	Urbanisme
Avenue Frans Courtens 145 à Schaerbeek	
TRANSFORMATION	Urbanisme
Rue Richard Vandeveldel 149 - 151 à Schaerbeek	

MISE EN CONFORMITE Boulevard Général Wahis 244 à Schaerbeek	Urbanisme
TRANSFORMATION Boulevard Auguste Reyers 148 à Schaerbeek	Urbanisme
TRANSFORMATION Avenue Chazal 35 à Schaerbeek	Urbanisme
MISE EN CONFORMITE Avenue Rogier 397 à Schaerbeek	Urbanisme
TRANSFORMATION Rue Henri Stacquet 22 à Schaerbeek	Urbanisme
HOTEL Rue Rogier 49 - 51 à Evere	Urbanisme
CHANGEMENT D'AFFECTATION Chaussée de Haecht 586 - 588 à Schaerbeek	Urbanisme
ANNEXE Rue Henri Bergé 13 à Schaerbeek Rue Creuse 58 à Schaerbeek	Urbanisme

Uccle

MISE EN CONFORMITE Rue des Fidèles 33 - 35 à Uccle	Urbanisme
CONSTRUCTION Rue Langeveld 50 à Uccle	Urbanisme
MISE EN CONFORMITE Avenue Bonaparte 67 à Uccle	Urbanisme
ECOLE Rue Général Lotz 68 - 70 à Uccle	Urbanisme
LOTISSEMENT Avenue de la Chênaie 13 à Uccle	Urbanisme
CONSTRUCTION Dieweg 55 à Uccle	Urbanisme
EXTENSION Chaussée de Saint-Job 288 à Uccle	Urbanisme
EXTENSION Rue de Boetendael 95 à Uccle	Urbanisme
REGULARISATION Rue de Linkebeek 11 à Uccle	Urbanisme

Woluwe-Saint-Lambert

MODIFICATION DE PU Rue de la Cambre 44 à Woluwe-Saint-Lambert	Urbanisme
---	-----------

TRANSFORMATION Avenue Michel Sterckmans 12 à Woluwe-Saint-Lambert	Urbanisme
REGULARISATION Avenue de la Chapelle 21 à Woluwe-Saint-Lambert	Urbanisme
REGULARISATION Avenue des Constellations 59 à Woluwe-Saint-Lambert	Urbanisme
RENOVATION Avenue Marie-José 126 à Woluwe-Saint-Lambert	Urbanisme
TRANSFORMATION Chaussée de Stockel 21 à Woluwe-Saint-Lambert	Urbanisme
RECONVERSION Avenue Marcel Thiry 75 - 77 à Woluwe-Saint-Lambert	Mixte

Woluwe-Saint-Pierre

EXTENSION Clos du Chêne Céleste 1 à Woluwe-Saint-Pierre	Urbanisme
REGULARISATION Rue François Desmedt 17 à Woluwe-Saint-Pierre	Urbanisme
TRANSFORMATION Avenue de la Faisanderie 60 à Woluwe-Saint-Pierre	Urbanisme
EXTENSION Square Louisa 21 - 23 à Woluwe-Saint-Pierre	Urbanisme
TRANSFORMATIONS Rue Emmanuel Mertens 27 à Woluwe-Saint-Pierre	Urbanisme
CHANGEMENT D'AFFECTATION Rue François Gay 6 à Woluwe-Saint-Pierre	Urbanisme

**CHANGEMENT D'AFFECTION**

Type enquête : **Urbanisme**
Libellé : version amendée : changer l'affectation d'un atelier en logements et construire une maison unifamiliale (2e EP)
Demandeur : LUXEIMMO sprl

Adresse : Rue Van Soust 67 - 71 à Anderlecht

PPAS :

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **7/11/2019**

Fin enquête : **21/11/2019** Commission de Concertation : **21/11/2019**

Nature activité :

Affectation : zone d'habitation

Motif : RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords
PRAS - 2.5 - ZH - modification des caractéristiques urbanistiques
PRAS - 0.06 - actes et travaux en intérieur d'îlots

Type : Logement

REGULARISATION

Type enquête : **Urbanisme**
Libellé : régulariser l'agrandissement d'une annexe au 40, reconstruire une annexe au 42, changer l'utilisation du 42 en cabinet dentaire (PV 2018/2327 & 2018/2328)

Demandeur :

Adresse : Rue Eloy 40 - 42 à Anderlecht

PPAS :

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **7/11/2019**

Fin enquête : **21/11/2019** Commission de Concertation : **28/11/2019**

Nature activité :

Affectation : zone d'habitation
zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement

Motif : RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords
PRAS - 0.12 - modification ou destruction d'un logement

Type : Equipement collectif

**CONSTRUCTION**

Type enquête : **Urbanisme**

Libellé : démolir 3 bâtiments commerciaux de type industriel; construire un hôtel de 80 chambres et un studio; construire 2 niveaux de sous-sol de 36 emplacements de parkings au lieu de 62 (plans modificatifs)

Demandeur : M.S. sprl

Adresse : Rue Bara 33 - 41 à Anderlecht

PPAS :

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **7/11/2019**

Fin enquête : **21/11/2019**

Commission de Concertation : **28/11/2019**

Nature activité :

Affectation : zone mixte
espace structurant
zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement

Motif : PRAS - 3.4 - ZM - hôtels
RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords
COBAT - Annexe B - rapport d'incidences
PRAS - 0.12 - modification ou destruction d'un logement
PRAS - 0.06 - actes et travaux en intérieur d'îlots
PRAS - 3.5 - ZM - modification des caractéristiques urbanistiques

Type : Commerces / Hôtels
Logement
Garages / Parkings

**MODIFICATION DE PU**

Type enquête : **Urbanisme**
Libellé : modifier les PU 48244 & 50351 : construire un immeuble à appartements
Demandeur : PRL INVEST sprl

Adresse : Route de Lennik 246 à Anderlecht

PPAS : PPAS "Abords du Ring"

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **7/11/2019**

Fin enquête : **21/11/2019**

Commission de Concertation : **28/11/2019**

Nature activité :

Affectation : zone de forte mixité
zone d'habitation

Motif : PRAS - 0.06 - actes et travaux en intérieur d'îlots

Type : Logement

MAISON DES ARTISTES

Type enquête : **Urbanisme**
Libellé : construire une crèche, rénover et étendre la Maison des Artistes
Demandeur : COMMUNE D'ANDERLECHT

Adresse : Rue du Bronze 12 - 14 à Anderlecht

PPAS :

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **7/11/2019**

Fin enquête : **21/11/2019**

Commission de Concertation : **28/11/2019**

Nature activité :

Affectation : zone d'équipement
zone mixte

Motif : RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords
PRAS - 0.07- équipements d'intérêts collectifs
PRAS - 8.3 - ZEICSP - modification des caractéristiques urbanistiques
COBAT - Annexe B - rapport d'incidences
PRAS - 3.5 - ZM - modification des caractéristiques urbanistiques

Type : Equipement collectif

**TRANSFORMATION**

Type enquête : **Urbanisme**

Libellé : remplacer les châssis, construire un auvent et un abri de jardin

Demandeur :

Adresse : Rue Joseph Van Boterdael 24 à Anderlecht

PPAS : PL LAFD/168384

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **10/11/2019**

Fin enquête : **24/11/2019**

Commission de Concertation : **24/11/2019**

Nature activité :

Affectation : zone d'habitation résidentielle

Motif : RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords
dérogation à un permis de lotir

Type : Urbanisme en général

CHANGEMENT D'AFFECTATION

Type enquête : **Urbanisme**

Libellé : changer l'affectation de bureaux en atelier au rez et en logements aux étages

Demandeur : ANCIENS ET DEGEORGE sa

Adresse : Rue Brogniez 138 à Anderlecht

PPAS :

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **11/11/2019**

Fin enquête : **25/11/2019**

Commission de Concertation : **28/11/2019**

Nature activité :

Affectation : zone mixte
zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement

Motif : RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords
PRAS - 0.06 - actes et travaux en intérieur d'îlots

Type : Logement

Urbanisme en général

**ABROGATION PPAS**

Type enquête : **Urbanisme**

Libellé : les plans particuliers d'aménagement (PPA) suivants (leurs modifications et leur plan d'expropriation respectifs) sont mis à l'enquête : PPA "Quartier Meir extension (XXIX) - abrogation; PPA "Quartier Scheut (N)" - abrogation; PPA "Ménestrels" - abrogation; PPA "Mission de Scheut" - abrogation; PPA "Carrefour des rues Veeweyde et Lieutenant Liedel - abrogation; PPA "Boulevard Transvaal et abords (1er tronçon, Ilot central) - abrogation

Demandeur : COMMUNE D'ANDERLECHT

Adresse :

PPAS :

Urbanisme : PPAS

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **29/10/2019**

Fin enquête : **2/12/2019**

Commission de Concertation : **16/12/2019**

Nature activité :

Affectation :

Motif :

Type : PPAS

**CHANGEMENT D'AFFECTION**

Type enquête : **Mixte**

Libellé : rénover les façades du socle (rez + mezzanine) et changer l'affectation du rez, de la mezzanine et du 1er étage de bureaux vers équipement de santé; exploitation d'un immeuble de bureaux et de laboratoires; exploiter un parking couvert pour 81 véhicules et diverses installations

Demandeur : INTEGRALE

Adresse : Boulevard de l'Humanité 116 à Anderlecht

PPAS :

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement : Permis d'environnement 1B

Renouvellement

Début enquête : **7/11/2019**

Fin enquête : **21/11/2019**

Commission de Concertation : **28/11/2019**

Nature activité :

- 40 Combustion (installations de)
- 45 Déchets dangereux et non dangereux autres qu'inertes (dépôts)
- 68 Garages (couverts)
- 72 Gaz (réservoirs fixes)
- 85 Laboratoires
- 88 Liquides inflammables (dépôts)
- 101 Métaux (travail des)
- 121 Produits dangereux (dépôts)
- 132 Refroidissement (installations de)
- 148 Transformateurs statiques

Affectation : zone d'industries urbaines
zone de chemin de fer
espace structurant

Motif :

Type : Equipement collectif
Bureaux

**PROJET MARCHANDISES**

Type enquête :	Mixte
Libellé :	développer le projet "Marchandises" comprenant une crèche, 97 logements subventionnés, des espaces polyvalents et un bâtiment BAM composé d'ateliers PME, d'espaces polyvalents et de 9 logements et parking; exploiter un parking couvert de 113 véhicules et diverses installations
Demandeur :	GOOD MARCHANDISE
Adresse :	Rue des Deux Gares à Anderlecht Rue des Goujons à Anderlecht Rue des Marchandises à Anderlecht
PPAS :	PL "Marchandises"
Urbanisme :	Permis d'urbanisme
Environnement :	Permis d'environnement 1B
Renouvellement	<input type="checkbox"/>
Début enquête :	10/11/2019
Fin enquête :	24/11/2019 Commission de Concertation : 28/11/2019
Nature activité :	40 Combustion (installations de) 56 Epuration (stations d') 68 Garages (couverts) 104 Moteurs
Affectation :	espace structurant zone de forte mixité
Motif :	dérogation à un permis de lotir COBAT - Annexe B - rapport d'incidences
Type :	Equipement collectif Logement Garages / Parkings

**PRISON**

Type enquête : **Urbanisme**
Libellé : construire un nouveau complexe pénitentiaire (modification du PU délivré le 24/12/2016 : 04/PFD/495873)
Demandeur : CAFASSO

Adresse : Rue du Witloof à Bruxelles

PPAS :

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **29/10/2019**

Fin enquête : **12/11/2019** Commission de Concertation : **27/11/2019**

Nature activité :

Affectation : zone administrative
zone d'industries urbaines

Motif : PRAS - 7.4 - ZA - modifications des caractéristiques urbanistiques
PRAS - 0.06 - actes et travaux en intérieur d'îlots
COBAT - Annexe B - rapport d'incidences

Type : Equipement collectif
Zone administrative

**CONSTRUCTION**

Type enquête : **Urbanisme**

Libellé : construire un immeuble composé de 4 appartements

Demandeur :

Adresse : Rue du Rubis 3 à Bruxelles

PPAS : PPAS n° 48-02

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **7/11/2019**

Fin enquête : **21/11/2019**

Commission de Concertation : **3/12/2019**

Nature activité :

Affectation : zone d'habitation résidentielle

Motif : dérogation à un PPAS

PRAS - 2.5 - ZH - modification des caractéristiques urbanistiques

Type : Logement

MISE EN CONFORMITE

Type enquête : **Urbanisme**

Libellé : mettre en conformité les transformations apportées au bâtiment en façade arrière, du sous-sol au 1er étage inclus; la démolition / reconstruction des annexes en vue de reconstruire un volume dans le prolongement du niveau du sous-sol; l'aménagement d'une lucarne dans le pan arrière de la toiture; les modifications effectuées en façade avant (bow-window, châssis, porte d'entrée et porte de garage)

Demandeur :

Adresse : Rue de Laubespain 40 à Bruxelles

PPAS :

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **7/11/2019**

Fin enquête : **21/11/2019**

Commission de Concertation : **3/12/2019**

Nature activité :

Affectation : zone d'habitation

Motif : RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords

PRAS - 2.5 - ZH - modification des caractéristiques urbanistiques

PRAS - 0.06 - actes et travaux en intérieur d'îlots

Type : Urbanisme en général

**BRUGMANN**

Type enquête : **Environnement**

Libellé : exploiter un parking couvert (840 véhicules), des dépôts, des laboratoires et diverses installations

Demandeur : CHU BRUGMANN asbl

Adresse : Place Arthur Van Gehuchten 4 à Bruxelles

PPAS :

Urbanisme :

Environnement : Permis d'environnement 1A

Renouvellement

Début enquête : **30/10/2019**

Fin enquête : **28/11/2019**

Commission de Concertation : **10/12/2019**

Nature activité :

- 3 Accumulateurs électriques
- 16 Bétons (fabriques de blocs de)
- 18 Bois (travail)
- 40 Combustion (installations de)
- 45 Déchets dangereux et non dangereux autres qu'inertes (dépôts)
- 47 Déchets inertes (dépôts)
- 48 Déchets non dangereux (traitement mécanique)
- 53 Dépôts (général)
- 55 Electricité
- 64 Fours
- 71 Gaz (traitement physique)
- 72 Gaz (réservoirs fixes)
- 74 Gaz (récipients mobiles)
- 79 Hôpitaux
- 85 Laboratoires
- 88 Liquides inflammables (dépôts)
- 121 Produits dangereux (dépôts)
- 132 Refroidissement (installations de)
- 133 Ruchers
- 142 Textile (dépôts)
- 148 Transformateurs statiques
- 153 Ventilation
- 224 Garages

Affectation : zone d'équipement
zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement

Motif :

Type :

TRANSFORMATION

Type enquête : **Urbanisme**

Libellé : transformer une maison unifamiliale par la réorganisation des niveaux inférieurs (sous-sol au 1er étage inclus) impliquant des transformations structurelles (entre autre supprimer les entresols, remplacer un escalier par une rampe au sous-sol, agrandir la cour anglaise et placer un nouvel escalier et modifier la façade arrière)

Demandeur :

Adresse : Rue de Pavie 22 à Bruxelles

PPAS :

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **31/10/2019**

Fin enquête : **14/11/2019** *Commission de Concertation :* **26/11/2019**

Nature activité :

Affectation : zone d'habitation résidentielle
zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement

Motif : règlement général sur les bâtisses
RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords

Type : Urbanisme en général
Patrimoine

REGULARISATION

Type enquête : **Urbanisme**

Libellé : régulariser l'annexe construite au fond de la parcelle

Demandeur :

Adresse : Rue des Confédérés 62 à Bruxelles

PPAS :

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **31/10/2019**

Fin enquête : **14/11/2019** *Commission de Concertation :* **26/11/2019**

Nature activité :

Affectation : zone d'habitation résidentielle
zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement

Motif : RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords
PRAS - 0.06 - actes et travaux en intérieur d'îlots

Type : Urbanisme en général



CHANGEMENT D'AFFECTION

Type enquête : **Urbanisme**

Libellé : changer l'affectation du rez de commerce à logement, aménager 2 logements dans le bâtiment et construire un nouvel escalier

Demandeur : DE VALDOZENDE sprl

Adresse : Rue des Patriotes 18 à Bruxelles
Rue Bordiau 2 à Bruxelles

PPAS :

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **7/11/2019**

Fin enquête : **21/11/2019** *Commission de Concertation :* **3/12/2019**

Nature activité :

Affectation : zone d'habitation résidentielle
zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement

Motif : règlement général sur les bâtisses

Type : Logement
Patrimoine

**TRANSFORMATION**

Type enquête : **Urbanisme**
Libellé : transformer un immeuble de logement et d'ateliers en 14 logements et un bureau
Demandeur : AGENCE IMMOBILIERE SOCIALE SAINT-GILLOISE THEODORE VERHAEGEN sprl

Adresse : Rue Masui 116 - 118 à Bruxelles

PPAS :

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **7/11/2019**

Fin enquête : **21/11/2019**

Commission de Concertation : **3/12/2019**

Nature activité :

Affectation : zone de forte mixité

Motif : RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords

PRAS - 0.06 - actes et travaux en intérieur d'îlots

PRAS - 4.5 - ZFM - modification des caractéristiques urbanistiques

Type : Logement
Bureaux

TOUR & TAXIS

Type enquête : **Mixte**

Libellé : modifier le parking P7-Esplanade (tunnel Esplanade - Méandere), créer une liaison piétonne souterraine BGO - Méandre et maintenir un parking temporaire à l'air libre de 750 places pour les événements (P5); exploiter un parking à l'air libre

Demandeur : PROJECT T & T sa

Adresse : Avenue du Port 86 - 88 à Bruxelles

PPAS : PPAS n° 09-01

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement : Permis d'environnement 1A

Renouvellement

Début enquête : **31/10/2019**

Fin enquête : **29/11/2019**

Commission de Concertation : **11/12/2019**

Nature activité : 233 Véhicules (stationnement)

Affectation : zone d'intérêt régional

zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement

Motif : COBAT - Annexe A - étude d'incidences
dérogation à un PPAS

Type : Garages / Parkings

**CHANGEMENT D'AFFECTION**

Type enquête : **Urbanisme**

Libellé : changer l'affectation du rez et du 1er étage de commerce horeca vers un commerce de détail (régularisation)

Demandeur : IVAN PELICAEN HATTY BELGIUM asbl

Adresse : Rue de la Tête d'Or 1 à Bruxelles

PPAS :

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **31/10/2019**

Fin enquête : **14/11/2019** *Commission de Concertation :* **26/11/2019**

Nature activité :

Affectation : liseré de noyau commercial

Motif : PRAS - 22 - liseré de noyau commercial
RCU

Type : Commerces / Hôtels
Patrimoine

GITE URBAIN

Type enquête : **Urbanisme**

Libellé : phase III : changer l'utilisation de pied-à-terre en gîte urbain au sens de l'article 9 de l'ordonnance touristique à Bruxelles

Demandeur :

Adresse : Impasse Saint-Nicolas 2 à Bruxelles

PPAS :

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **7/11/2019**

Fin enquête : **21/11/2019** *Commission de Concertation :* **3/12/2019**

Nature activité :

Affectation : zone d'habitation
zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement

Motif : PRAS - 0.12 - modification ou destruction d'un logement
PRAS - 0.06 - actes et travaux en intérieur d'îlots

Type : Commerces / Hôtels

**HOTEL ASTORIA**

Type enquête :	Urbanisme
Libellé :	modifier les travaux de restauration, rénovation et extension de l'ancien Hôptel Astoria (permis modificatif : 62 18 63)
Demandeur :	HOTEL ASTORIA sa
Adresse :	Rue Royale 101 - 107 à Bruxelles
PPAS :	PPAS n° 60-15
Urbanisme :	Permis d'urbanisme
Environnement :	
Renouvellement	<input type="checkbox"/>
Début enquête :	7/11/2019
Fin enquête :	21/11/2019 Commission de Concertation : 3/12/2019
Nature activité :	
Affectation :	zone administrative zone d'habitation zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement espace structurant
Motif :	RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords PRAS - 0.06 - actes et travaux en intérieur d'îlots PRAS - 7.4 - ZA - modifications des caractéristiques urbanistiques PRAS - 2.5 - ZH - modification des caractéristiques urbanistiques
Type :	Commerces / Hôtels Zone administrative

**SALLE DE THEATRE**

Type enquête : **Environnement**

Libellé : exploiter une salle de théâtre (180 personnes) et diverses installations

Demandeur : KAAITHEATER asbl

Adresse : Rue Notre-Dame du Sommeil 81 à Bruxelles

PPAS :

Urbanisme :

Environnement : Permis d'environnement 2

Renouvellement

Début enquête : **6/11/2019**

Fin enquête : **20/11/2019**

Commission de Concertation :

Nature activité : 40 Combustion (installations de)
135 Spectacles
148 Transformateurs statiques

Affectation : zone de forte mixité
zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement

Motif :

Type :

PARKING

Type enquête : **Environnement**

Libellé : exploiter un parking couvert (703 véhicules) et diverses installations

Demandeur : INTERPARKING sa

Adresse : Place de la Justice 16 à Bruxelles

PPAS : PPAS n° 30-30/31/32

Urbanisme :

Environnement : Permis d'environnement 1A

Renouvellement

Début enquête : **7/11/2019**

Fin enquête : **21/11/2019**

Commission de Concertation : **3/12/2019**

Nature activité : 104 Moteurs
148 Transformateurs statiques
153 Ventilation
224 Garages

Affectation : zone d'habitation
zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement
liséré de noyau commercial
espace structurant

Motif :

Type :

**MODIFICATION DE PL**

Type enquête :	Urbanisme
Libellé :	modification du permis L414/2016 : rue Lens 29 : réaménager l'immeuble, réaliser une rehausse et aménager 5 logements; rue Lens 31 : réaliser un étage en recul et ajouter 2 logements
Demandeur :	KEREN PROPERTIES sa
Adresse :	Avenue Louise 288 à Ixelles Rue Lens 29 - 31 à Bruxelles
PPAS :	
Urbanisme :	Permis d'urbanisme
Environnement :	
Renouvellement	<input type="checkbox"/>
Début enquête :	7/11/2019
Fin enquête :	21/11/2019 Commission de Concertation : 3/12/2019
Nature activité :	
Affectation :	zone d'intérêt régional zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement espace structurant
Motif :	RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords PRAS - 18 - ZIR
Type :	Logement

PARKING

Type enquête :	Environnement
Libellé :	exploiter un parking couvert (17 véhicules), des chaudières et une citerne
Demandeur :	
Adresse :	Boulevard de la Cambre 40 à Bruxelles
PPAS :	PPAS n° 40-31
Urbanisme :	
Environnement :	Permis d'environnement 2
Renouvellement	<input type="checkbox"/>
Début enquête :	29/10/2019
Fin enquête :	12/11/2019 Commission de Concertation :
Nature activité :	40 Combustion (installations de) 68 Garages (couverts) 88 Liquides inflammables (dépôts)
Affectation :	zone d'intérêt régional
Motif :	
Type :	

**TRANSFORMATION**

Type enquête : **Urbanisme**
Libellé : agrandir et rénover un atelier situé en intérieur d'îlot afin de le transformer en logement
Demandeur :

Adresse : Chaussée de Wavre 613 à Etterbeek

PPAS :

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **4/11/2019**

Fin enquête : **18/11/2019**

Commission de Concertation : **3/12/2019**

Nature activité :

Affectation : espace structurant
zone d'habitation

Motif : PRAS - 0.06 - actes et travaux en intérieur d'îlots
RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords

Type : Logement

CHANGEMENT D'AFFECTATION

Type enquête : **Urbanisme**
Libellé : changer l'affectation d'un immeuble existant d'équipement en une habitation unifamiliale, construire une lucarne et une terrasse

Demandeur :

Adresse : Rue d'Oultremont 48 à Etterbeek

PPAS :

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **4/11/2019**

Fin enquête : **18/11/2019**

Commission de Concertation : **3/12/2019**

Nature activité :

Affectation : zone d'habitation
zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement

Motif : PRAS - 0.06 - actes et travaux en intérieur d'îlots
règlement général sur les bâtisses
RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords

Type : Logement
Patrimoine

**REGULARISATION**

Type enquête : **Urbanisme**
Libellé : régulariser les modifications apportées à une maison unifamiliale (menuiseries, annexe, baies, extension en toiture,...)

Demandeur :

Adresse : Chaussée Saint-Pierre 235 à Etterbeek

PPAS :

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **4/11/2019**

Fin enquête : **18/11/2019** Commission de Concertation : **3/12/2019**

Nature activité :

Affectation : zone d'habitation
zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement

Motif : règlement général sur les bâtisses

Type : Urbanisme en général
Patrimoine

MISE EN CONFORMITE

Type enquête : **Urbanisme**
Libellé : couvrir une cour et mettre en conformité la modification des châssis en façade avant d'une maison unifamiliale

Demandeur :

Adresse : Chaussée Saint-Pierre 295 à Etterbeek

PPAS :

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **4/11/2019**

Fin enquête : **18/11/2019** Commission de Concertation : **3/12/2019**

Nature activité :

Affectation : zone d'habitation
zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement

Motif : PRAS - 0.06 - actes et travaux en intérieur d'îlots
règlement général sur les bâtisses

Type : Urbanisme en général
Patrimoine

**ASCENSEUR**

Type enquête : **Urbanisme**
Libellé : construire un ascenseur (adaptation aux exigences en matière d'accessibilité)
Demandeur : BUURWERK CHAMBERY asbl
Adresse : Rue de Chambéry 24 - 26 à Etterbeek

PPAS :
Urbanisme : Permis d'urbanisme
Environnement :
Renouvellement

Début enquête : **4/11/2019**
Fin enquête : **18/11/2019** Commission de Concertation : **3/12/2019**

Nature activité :
Affectation : zone d'habitation
Motif : RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords

Type : Urbanisme en général

TRANSFORMATION

Type enquête : **Urbanisme**
Libellé : agrandir et diviser une maison unifamiliale en 3 logements ainsi que changer l'affectation d'un arrière bâtiment d'entrepôt en logement et le rénover
Demandeur : DESS INVEST sprl
Adresse : Rue des Cultivateurs 9 à Etterbeek

PPAS :
Urbanisme : Permis d'urbanisme
Environnement :
Renouvellement

Début enquête : **4/11/2019**
Fin enquête : **18/11/2019** Commission de Concertation : **3/12/2019**

Nature activité :
Affectation : zone d'habitation
Motif : RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords
PRAS - 0.06 - actes et travaux en intérieur d'îlots

Type : Logement

**RENOVATION**

Type enquête : **Urbanisme**

Libellé : agrandir et rénover un immeuble avec rez commercial

Demandeur :

Adresse : Avenue d'Auderghem 259 à Etterbeek

Rue Sneessens 1 à Etterbeek

PPAS :

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **4/11/2019**

Fin enquête : **18/11/2019**

Commission de Concertation : **3/12/2019**

Nature activité :

Affectation : espace structurant

zone d'habitation

Motif : RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords

Type : Commerces / Hôtels

**TRANSFORMATION**

Type enquête : **Urbanisme**
Libellé : rénover et transformer un immeuble de logements
Demandeur :

Adresse : Rue Pierre Alderson 11 à Evere

PPAS :
Urbanisme : Permis d'urbanisme
Environnement :
Renouvellement

Début enquête : **28/10/2019**
Fin enquête : **11/11/2019** Commission de Concertation : **21/11/2019**

Nature activité :
Affectation : zone d'habitation
Motif : RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords
PRAS - 0.06 - actes et travaux en intérieur d'îlots

Type : Urbanisme en général

MISE EN CONFORMITE

Type enquête : **Urbanisme**
Libellé : mettre en conformité l'extension du rez d'une maison unifamiliale et apporter des transformations intérieures
Demandeur :

Adresse : Chaussée de Haecht 926 à Evere

PPAS :
Urbanisme : Permis d'urbanisme
Environnement :
Renouvellement

Début enquête : **28/10/2019**
Fin enquête : **11/11/2019** Commission de Concertation : **21/11/2019**

Nature activité :
Affectation : zone d'habitation
Motif : PRAS - 0.06 - actes et travaux en intérieur d'îlots
RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords

Type : Urbanisme en général

**MISE EN CONFORMITE**

Type enquête : **Urbanisme**

Libellé : mettre en conformité l'extension au niveau du jardin

Demandeur :

Adresse : Rue Edouard Stuckens 18 à Evere

PPAS :

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **28/10/2019**

Fin enquête : **11/11/2019**

Commission de Concertation : **21/11/2019**

Nature activité :

Affectation : zone mixte

Motif : PRAS - 0.06 - actes et travaux en intérieur d'îlots

RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords

Type : Urbanisme en général

ECOLE

Type enquête : **Urbanisme**

Libellé : placer un escalier de secours dans la cour de l'école Everheide, régulariser un abri vélos à l'entrée de l'école

Demandeur : COMMUNE D'EVERE

Adresse : Rue du Moulin à Vent 39 à Evere
Rue Willebrord Van Perck 71 à Evere

PPAS : PPAS n° 15

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **28/10/2019**

Fin enquête : **11/11/2019**

Commission de Concertation : **21/11/2019**

Nature activité :

Affectation : zone d'équipement

Motif : RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords

PRAS - 0.06 - actes et travaux en intérieur d'îlots

Type : Equipement collectif

**BATIMENT INDUSTRIEL**

Type enquête : **Urbanisme**

Libellé : reconditionner un bâtiment industriel, construire une extension, agrandir le 1er étage au sein du volume, modifier les façades (baies et accès), modifier et augmenter les emplacements de parking extérieurs (mise en conformité partielle)

Demandeur : SDRB

Adresse : Rue Marguerite Bervoets 59 à Forest

PPAS :

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **5/11/2019**

Fin enquête : **20/11/2019** *Commission de Concertation :* **10/12/2019**

Nature activité :

Affectation : zone de chemin de fer
zone de forte mixité

Motif : RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords
PRAS - 4.1 - ZFM - autres fonctions
PRAS - 0.06 - actes et travaux en intérieur d'îlots
PRAS - 0.09 - clause de sauvergarde

Type : Urbanisme en général
Garages / Parkings

CHANGEMENT DE DESTINATION

Type enquête : **Urbanisme**

Libellé : modifier la destination du 1er étage du bâtiment arrière d'atelier en logement, aménager une terrasse sur la toiture existante et aménager 1 emplacement couvert pour véhicule motorisé

Demandeur :

Adresse : Rue du Croissant 128 à Forest

PPAS :

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **5/11/2019**

Fin enquête : **20/11/2019** *Commission de Concertation :* **10/12/2019**

Nature activité :

Affectation : zone mixte

Motif : RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords
PRAS - 0.06 - actes et travaux en intérieur d'îlots

Type : Logement

**JARDIN**

Type enquête : **Urbanisme**
Libellé : aménager un jardin de plantes tinctoriales et installer une œuvre de l'artiste Tatiana Bohm
Demandeur : COMMUNE DE FOREST

Adresse : Chaussée de Neerstalle 327 à Forest

PPAS :
Urbanisme : Permis d'urbanisme
Environnement :
Renouvellement

Début enquête : **5/11/2019**
Fin enquête : **20/11/2019** Commission de Concertation : **3/11/2019**

Nature activité :
Affectation :
Motif : PRAS - 0.03 - actes et travaux dans les zones d'espaces verts

Type : Espaces verts / Arbres d'alignement

CONSTRUCTION

Type enquête : **Urbanisme**
Libellé : construire un immeuble collectif de 17 logement, d'une crèche pour 36 enfants et d'un parking de 23 emplacements pour voitures en sous-sol
Demandeur : SPF MOBILITE ET TRANSPORTS - BELIRIS

Adresse : Rue de Fierlant 71 - 93 à Forest

PPAS :
Urbanisme : Permis d'urbanisme
Environnement :
Renouvellement

Début enquête : **5/11/2019**
Fin enquête : **20/11/2019** Commission de Concertation : **10/12/2019**

Nature activité :
Affectation : zone mixte
Motif : RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords
PRAS - 0.06 - actes et travaux en intérieur d'îlots
PRAS - 3.5 - ZM - modification des caractéristiques urbanistiques

Type : Logement
Equipement collectif
Garages / Parkings

**TRANSFORMATION**

Type enquête : **Urbanisme**

Libellé : diviser une maison unifamiliale en 2 logements, construire un nouveau volume sur la toiture et réaliser une terrasse

Demandeur :

Adresse : Rue des Alliés 30 - 32 à Forest

PPAS :

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **5/11/2019**

Fin enquête : **20/11/2019**

Commission de Concertation : **10/12/2019**

Nature activité :

Affectation : zone d'habitation

Motif : PRAS - 2.5 - ZH - modification des caractéristiques urbanistiques

Type : Logement

**TRANSFORMATION**

Type enquête : **Urbanisme**
Libellé : rehausse l'immeuble d'un étage afin d'aménager un duplex avec terrasse au 5e et 6e étage
Demandeur :

Adresse : Avenue Adolphe Buyl 134 à Ixelles

PPAS : Ilots 264, 272, 273, 275 à 285, 291 à 294, 296 à 298, 300 à 303, 305 à 306
Urbanisme : Permis d'urbanisme
Environnement :
Renouvellement

Début enquête : **4/11/2019**
Fin enquête : **18/11/2019** *Commission de Concertation :* **4/12/2019**

Nature activité :
Affectation : zone d'habitation
Motif : RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords
PRAS - 0.06 - actes et travaux en intérieur d'îlots

Type : Logement

MISE EN CONFORMITE

Type enquête : **Urbanisme**
Libellé : mettre en conformité le réaménagement de l'immeuble en maison unifamiliale et la création d'une terrasse au 2e étage arrière, démonter l'auvent et élargir l'annexe du rez arrière
Demandeur :

Adresse : Rue de la Cité 32 à Ixelles

PPAS :
Urbanisme : Permis d'urbanisme
Environnement :
Renouvellement

Début enquête : **4/11/2019**
Fin enquête : **18/11/2019** *Commission de Concertation :* **4/12/2019**

Nature activité :
Affectation : zone d'habitation
zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement
Motif : RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords
PRAS - 0.06 - actes et travaux en intérieur d'îlots

Type : Urbanisme en général

**TRANSFORMATION**

Type enquête : **Urbanisme**

Libellé : transformer l'immeuble notamment le rehausser de 3 étages, aménager des terrasses, transformer la façade avant de (ré)aménager 9 logements et un commerce au lieu de 4 logements et un commerce

Demandeur : IMMO-LINALEX sprl

Adresse : Rue du Bailli 31 à Ixelles

PPAS :

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **4/11/2019**

Fin enquête : **18/11/2019** *Commission de Concertation* : **4/12/2019**

Nature activité :

Affectation : zone d'habitation
zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement
liséré de noyau commercial

Motif : RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords
PRAS - 0.06 - actes et travaux en intérieur d'îlots

Type : Commerces / Hôtels
Logement

TRANSFORMATION

Type enquête : **Urbanisme**

Libellé : transformer l'immeuble notamment mettre en conformité la construction de l'annexe du rez, étendre le 3e étage, réaliser des travaux intérieurs et isoler la façade afin de réaménager les 4 appartements existants

Demandeur : STRIMA INVEST sa

Adresse : Avenue Pierre et Marie Curie 26 à Ixelles

PPAS : PPAS llot n° 295

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **4/11/2019**

Fin enquête : **18/11/2019** *Commission de Concertation* : **4/12/2019**

Nature activité :

Affectation : zone d'habitation résidentielle

Motif : PRAS - 0.06 - actes et travaux en intérieur d'îlots
RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords
dérogation à un PPAS

Type : Urbanisme en général

**MISE EN CONFORMITE**

Type enquête : **Urbanisme**

Libellé : mettre en conformité la couverture de cour et la suppression du commerce et aménager 3 logements supplémentaires dans l'immeuble

Demandeur :

Adresse : Chaussée de Wavre 229 à Ixelles

PPAS :

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **4/11/2019**

Fin enquête : **18/11/2019** Commission de Concertation : **4/12/2019**

Nature activité :

Affectation : zone d'habitation
espace structurant

Motif : PRAS - 0.06 - actes et travaux en intérieur d'îlots
RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords

Type : Logement

MISE EN CONFORMITE

Type enquête : **Urbanisme**

Libellé : mettre en conformité l'aménagement d'un logement en triplex à la place d'un commerce, l'extension de 2 annexes, la modification des châssis en façade avant et creuser le sous-sol et y créer une cour anglaise

Demandeur :

Adresse : Rue du Collège 107 à Ixelles

PPAS :

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **4/11/2019**

Fin enquête : **18/11/2019** Commission de Concertation : **4/12/2019**

Nature activité :

Affectation : zone d'habitation

Motif : RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords
PRAS - 0.06 - actes et travaux en intérieur d'îlots

Type : Logement

**COMMERCE**

Type enquête : **Urbanisme**

Libellé : transformer un atelier en commerce de service (cours de musique et danse), modifier l'aménagement du garage et placer un sticker en façade avant

Demandeur :

Adresse : Rue Borrens 11 à Ixelles

PPAS :

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **4/11/2019**

Fin enquête : **18/11/2019**

Commission de Concertation : **4/12/2019**

Nature activité :

Affectation : zone mixte

Motif : PRAS - 0.06 - actes et travaux en intérieur d'îlots

Type : Commerces / Hôtels

TRANSFORMATION

Type enquête : **Urbanisme**

Libellé : agrandir la terrasse arrière du 1er étage avec rehausse de mur mitoyen et modifications intérieures

Demandeur :

Adresse : Rue Saint-Georges 28 à Ixelles

PPAS :

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **4/11/2019**

Fin enquête : **18/11/2019**

Commission de Concertation : **4/12/2019**

Nature activité :

Affectation : zone d'habitation

Motif : PRAS - 0.06 - actes et travaux en intérieur d'îlots

RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords

Type : Urbanisme en général

**TRANSFORMATION**

Type enquête : **Urbanisme**

Libellé : transformer et rénover la maison unifamiliale notamment démolir et reconstruire des annexes au rez et modifier l'aménagement intérieur

Demandeur :

Adresse : Rue du Vivier 62 à Ixelles

PPAS :

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **4/11/2019**

Fin enquête : **18/11/2019**

Commission de Concertation : **4/12/2019**

Nature activité :

Affectation : zone d'habitation résidentielle
zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement

Motif : RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords
PRAS - 0.06 - actes et travaux en intérieur d'îlots

Type : Urbanisme en général

TRANSFORMATION

Type enquête : **Urbanisme**

Libellé : transformer l'immeuble notamment construire une extension et des lucarnes, aménager un balcon et des terrasses, mettre en conformité le remplacement des châssis de la façade avant par des châssis en pvc et aménager 4 logements au lieu de 2 et abattre 3 arbres à haute tige

Demandeur :

Adresse : Avenue Emile de Beco 50 à Ixelles

PPAS :

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **4/11/2019**

Fin enquête : **18/11/2019**

Commission de Concertation : **4/12/2019**

Nature activité :

Affectation : zone d'habitation

Motif : RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords
PRAS - 0.06 - actes et travaux en intérieur d'îlots

Type : Logement
Espaces verts / Arbres d'alignement

**TRANSFORMATION**

Type enquête : **Urbanisme**

Libellé : transformer la maison unifamiliale notamment l'étendre et la rehausser

Demandeur :

Adresse : Rue Franz Merjay 192 à Ixelles

Rue Franz Merjay 192A à Ixelles

PPAS :

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **4/11/2019**

Fin enquête : **18/11/2019**

Commission de Concertation : **4/12/2019**

Nature activité :

Affectation : zone d'habitation

Motif : RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords

PPAS - 0.06 - actes et travaux en intérieur d'îlots

Type : Urbanisme en général

CHANGEMENT D'UTILISATION

Type enquête : **Urbanisme**

Libellé : transformer l'immeuble notamment changer l'utilisation du commerce du rez, de commerce de biens en commerce de type horeca, placer un conduit de hotte en façade arrière et mettre en conformité la configuration des terrasses des étages ainsi que la réalisation de travaux structurels intérieurs

Demandeur : CBIC sa

Adresse : Chaussée de Boondael 471 à Ixelles

PPAS :

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **4/11/2019**

Fin enquête : **18/11/2019**

Commission de Concertation : **4/12/2019**

Nature activité :

Affectation : liséré de noyau commercial

zone d'habitation

Motif : PPAS - 0.06 - actes et travaux en intérieur d'îlots

RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords

dérogation à un PPAS

Type : Commerces / Hôtels

**MISE EN CONFORMITE**

Type enquête : **Urbanisme**

Libellé : mettre en conformité la rehausse de murs mitoyens, la construction d'une corniche au niveau du rez et le placement d'un auvent, en façade arrière et la modification de l'accès au commerce, en façade avant

Demandeur :

Adresse : Avenue Adolphe Buyl 102 à Ixelles

PPAS : Ilots 264, 272, 273, 275 à 285, 291 à 294, 296 à 298, 300 à 303, 305 à 307

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **4/11/2019**

Fin enquête : **18/11/2019** *Commission de Concertation :* **4/12/2019**

Nature activité :

Affectation : zone d'habitation

Motif : dérogation à un PPAS
RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords
PRAS - 0.06 - actes et travaux en intérieur d'îlots

Type : Commerces / Hôtels

ANTENNES

Type enquête : **Urbanisme**

Libellé : implanter un relais de télécommunication mobile pour Telenet

Demandeur : TELENET GROUP sprl

Adresse : Rue Fritz Toussaint 1 - 3 à Ixelles

PPAS :

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **4/11/2019**

Fin enquête : **18/11/2019** *Commission de Concertation :* **4/12/2019**

Nature activité :

Affectation : zone d'habitation
zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement

Motif : RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords

Type : Urbanisme en général

**ENSEMBLE RESIDENTIEL**

Type enquête : **Urbanisme**
Libellé : transformer des bâtiments scolaires en un ensemble résidentiel (12 logements) et du bureau avec démolition et reconstruction de volumes et terrasses
Demandeur : STASSART CINQ DEUX (S52)
Adresse : Rue de Stassart 50 - 52 à Ixelles

PPAS :
Urbanisme : Permis d'urbanisme
Environnement :
Renouvellement

Début enquête : **4/11/2019**
Fin enquête : **18/11/2019** *Commission de Concertation :* **4/12/2019**

Nature activité :
Affectation : zone de forte mixité
Motif : RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords
PRAS - 0.06 - actes et travaux en intérieur d'îlots

Type : Logement
Bureaux

COMMERCE

Type enquête : **Urbanisme**
Libellé : mettre en conformité l'installation d'appareils frigorifiques en zone de cours et jardins
Demandeur : DELITRAITEUR sa
Adresse : Avenue de l'Université 6 à Ixelles

PPAS : Ilots 264, 272, 273, 275 à 285, 291 à 294, 296 à 298, 300 à 303, 305 à 307
Urbanisme : Permis d'urbanisme
Environnement :
Renouvellement

Début enquête : **4/11/2019**
Fin enquête : **18/11/2019** *Commission de Concertation :* **4/12/2019**

Nature activité :
Affectation : liséré de noyau commercial
zone d'habitation
Motif : RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords
PRAS - 0.06 - actes et travaux en intérieur d'îlots

Type : Commerces / Hôtels

**TRANSFORMATION**

Type enquête : **Urbanisme**

Libellé : construire une annexe en entresol arrière, entre le 1er et le 2e étage, à droite, à aménager une terrasse sur la nouvelle annexe au niveau du 2e étage, à gauche, à étendre le logement du 2e étage vers les combles et à isoler la façade arrière

Demandeur :

Adresse : Avenue Brugmann 223 à Ixelles

PPAS : PPAS Ilots 237, 238, 239

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **4/11/2019**

Fin enquête : **18/11/2019**

Commission de Concertation : **4/12/2019**

Nature activité :

Affectation : zone d'habitation
zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement
liséré de noyau commercial
espace structurant

Motif : RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords

Type : Urbanisme en général

**RECONSTRUCTION**

Type enquête : **Mixte**

Libellé : rénover, étendre, démolir et reconstruire un ensemble de 6 bâtiments à caractère industriel et résidentiel en un immeuble de 55 logements et bureau comprenant un parking en sous-sol de 53 emplacements (permis modificatif du permis 2015/460/25 7/37-41); exploiter des emplacements couverts et une chaudière au gaz

Demandeur : KORAMIC CHOCOLATERIE sa

Adresse : Rue du Prince Royal 37 - 41 à Ixelles

PPAS :

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement : Permis d'environnement 1B

Renouvellement

Début enquête : **4/11/2019**

Fin enquête : **18/11/2019**

Commission de Concertation : **4/12/2019**

Nature activité :

Affectation : zone de forte mixité

Motif : RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords

COBAT - Annexe B - rapport d'incidences

PRAS - 0.12 - modification ou destruction d'un logement

PRAS - 0.06 - actes et travaux en intérieur d'îlots

PRAS - 3.5 - ZM - modification des caractéristiques urbanistiques

Type : Logement

Bureaux

Garages / Parkings

PARKING

Type enquête : **Environnement**

Libellé : exploiter un parking couvert (55 véhicules) et des chaudières au gaz

Demandeur : PATRIMONNIA CHOCOLATERIE sa

Adresse : Rue du Prince Royal 37 - 41 à Ixelles

PPAS :

Urbanisme :

Environnement : Permis d'environnement 1B

Renouvellement

Début enquête : **4/11/2019**

Fin enquête : **18/11/2019**

Commission de Concertation : **4/12/2019**

Nature activité :

Affectation : zone de forte mixité

Motif :

Type :

**TRANSFORMATION**

Type enquête : **Urbanisme**

Libellé : place un pare-soleil sur la façade avant du bâtiment, un groupe de refroidissement en toiture et créer une terrasse potagère sur la toiture existante du rez +1 en intérieur d'îlot

Demandeur : COMMUNE DE JETTE

Adresse : Rue Léon Theodor 108 à Jette

PPAS :

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **31/10/2019**

Fin enquête : **14/11/2019** *Commission de Concertation :* **22/11/2019**

Nature activité :

Affectation : zone de forte mixité

Motif : RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords
PRAS - 4.5 - ZFM - modification des caractéristiques urbanistiques
PRAS - 0.06 - actes et travaux en intérieur d'îlots

Type : Urbanisme en général

REGULARISATION

Type enquête : **Urbanisme**

Libellé : régularisation de travaux constatés dans le PV d'infraction et division du bureau prévu au rez droit et au 1er étage droit en 2 unités distinctes (rez relié au bureau existant au rez gauche et 1er étage relié au duplex de logement du 2e et 3e étage)

Demandeur : GOES-ENTREPRISE sa

Adresse : Rue Honoré Longtin 101 à Jette
Rue Honoré Longtin 103 à Jette

PPAS :

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **31/10/2019**

Fin enquête : **14/11/2019** *Commission de Concertation :* **22/11/2019**

Nature activité :

Affectation : zone mixte

Motif : PRAS - 0.06 - actes et travaux en intérieur d'îlots
RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords

Type : Bureaux

**TRANSFORMATION**

Type enquête : **Urbanisme**

Libellé : demande modifiée : transformation d'un studio à front de rue en un appartement, transformation de l'atelier en un duplex et démolition d'une partie de la toiture en intérieur d'îlot

Demandeur :

Adresse : Rue Bonaventure 240 à Jette

PPAS : PPAS n° 2.06

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **31/10/2019**

Fin enquête : **14/11/2019**

Commission de Concertation : **22/11/2019**

Nature activité :

Affectation : zone d'habitation résidentielle
zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement

Motif : PRAS - 0.06 - actes et travaux en intérieur d'îlots
RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords

Type : Logement

TRANSFORMATION

Type enquête : **Urbanisme**

Libellé : régularisation de la création d'une lucarne dans le versant arrière de la toiture, annexion d'une partie du rez au logement du 1er étage afin d'en faire un appartement-duplex, création d'un appartement-duplex aux 2e et 3e étages, suppression des balcons aux étages, isolation de la façade arrière par l'extérieur, remplacement des menuiseries en façade avant et diverses modifications de l'aménagement intérieur

Demandeur :

Adresse : Avenue Paul De Merten 51 à Jette

PPAS :

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **31/10/2019**

Fin enquête : **14/11/2019**

Commission de Concertation : **22/11/2019**

Nature activité :

Affectation : zone mixte

Motif : RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords

Type : Logement

**TRANSFORMATION**

Type enquête : **Urbanisme**

Libellé : démolition d'un entrepôt en intérieur d'îlot, construction de 2 lucarnes, modification de baies au rez en façade avant, transformation d'un entrepôt en 2 appartements et des combles en 2 appartements dans un immeuble comprenant 6 logements

Demandeur :

Adresse : Rue Pierre De Breuker 20 - 22 à Jette

PPAS : PPAS n° 8.05

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **31/10/2019**

Fin enquête : **14/11/2019**

Commission de Concertation : **22/11/2019**

Nature activité :

Affectation : zone d'habitation

Motif : RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords
PRAS - 2.5 - ZH - modification des caractéristiques urbanistiques
PRAS - 0.06 - actes et travaux en intérieur d'îlots

Type : Logement

EXTENSION

Type enquête : **Urbanisme**

Libellé : démolition d'une véranda et construction d'une extension sur la toiture plate d'une maison unifamiliale et transformations intérieures

Demandeur :

Adresse : Rue Honoré Longtin 115 à Jette

PPAS :

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **31/10/2019**

Fin enquête : **14/11/2019**

Commission de Concertation : **22/11/2019**

Nature activité :

Affectation : zone mixte

Motif : RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords

Type : Urbanisme en général

**TRANSFORMATION**

Type enquête : **Urbanisme**

Libellé : création d'un appartement-duplex sous toiture et de 2 lucarnes (1 en façade avant et 1 en façade arrière) avec légère rehausse de la toiture dans un immeuble de commerce et d'habitation

Demandeur :

Adresse : Rue Léon Theodor 202 à Jette

PPAS :

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **31/10/2019**

Fin enquête : **14/11/2019**

Commission de Concertation : **22/11/2019**

Nature activité :

Affectation : zone d'habitation
liséré de noyau commercial

Motif : RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords

Type : Logement

ABRI A VELOS

Type enquête : **Urbanisme**

Libellé : installer un abri à vélos extérieur fermé en lieu et place de 3 emplacements de parking

Demandeur : COMMUNE DE JETTE

Adresse : Rue Jules Lahaye 276 à Jette

PPAS :

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **31/10/2019**

Fin enquête : **14/11/2019**

Commission de Concertation : **22/11/2019**

Nature activité :

Affectation : zone d'habitation

Motif : PRAS - 0.06 - actes et travaux en intérieur d'îlots

Type : Mobilité / Voiries

**REGULARISATION**

Type enquête : **Urbanisme**
Libellé : régularisation d'une terrasse en façade arrière d'une maison unifamiliale
Demandeur :
Adresse : Rue Pierre De Breuker 4 à Jette

PPAS :
Urbanisme : Permis d'urbanisme
Environnement :
Renouvellement

Début enquête : **31/10/2019**
Fin enquête : **14/11/2019** Commission de Concertation : **22/11/2019**

Nature activité :
Affectation : zone d'habitation
Motif : RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords

Type : Urbanisme en général

REGULARISATION

Type enquête : **Urbanisme**
Libellé : régularisation et modification d'une annexe au rez, d'un escalier extérieur et fermeture des balcons en façade arrière; abattage d'un arbre, annexion de l'étage sous-combles afin de créer un duplex avec le 2e étage dans un immeuble comprenant un duplex au rez et au 1er étage et un appartement au 2e étage
Demandeur :
Adresse : Rue des Augustines 64 à Jette

PPAS :
Urbanisme : Permis d'urbanisme
Environnement :
Renouvellement

Début enquête : **31/10/2019**
Fin enquête : **14/11/2019** Commission de Concertation : **22/11/2019**

Nature activité :
Affectation : zone d'habitation
Motif : RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords

Type : Urbanisme en général

**TRANSFORMATION**

Type enquête : **Urbanisme**

Libellé : aménagement des combles afin de créer un triplex avec l'appartement du 1er et 2e étages, aménagement d'une terrasse sur la toiture plate du 2e étage et construction de 2 lucarnes

Demandeur :

Adresse : Rue Antoine Baeck 132 à Jette

PPAS :

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **31/10/2019**

Fin enquête : **14/11/2019**

Commission de Concertation : **22/11/2019**

Nature activité :

Affectation : zone mixte

Motif : RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords

Type : Logement

TRANSFORMATION

Type enquête : **Urbanisme**

Libellé : division d'une maison unifamiliale en 2 duplex et un bureau, construction de 2 lucarnes, modification des châssis et suppression du garage en façade avant

Demandeur : AOP BRUXELLES-OUEST asbl

Adresse : Rue du Pannenhuis 19 à Jette

PPAS :

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **31/10/2019**

Fin enquête : **14/11/2019**

Commission de Concertation : **22/11/2019**

Nature activité :

Affectation : zone d'habitation

Motif : RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords

Type : Logement

Bureaux

**REGULARISATION**

Type enquête : **Urbanisme**

Libellé : régularisation de l'aménagement d'une coupole, de la construction d'un auvent en façade arrière et aménagement d'une nouvelle coupole au rez d'un immeuble à appartements

Demandeur :

Adresse : Rue Jules Lahaye 223 à Jette

PPAS :

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **31/10/2019**

Fin enquête : **14/11/2019** *Commission de Concertation :* **22/11/2019**

Nature activité :

Affectation : zone mixte

Motif : RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords

Type : Urbanisme en général

CHANGEMENT D'AFFECTION

Type enquête : **Urbanisme**

Libellé : changement d'affectation d'une partie d'un commerce en bureaux, aménagement d'une terrasse et d'une toiture verte sur le toit plat au 1er étage, modification de la façade avant du rez et transformations intérieures dans un immeuble de 3 appartements

Demandeur :

Adresse : Avenue Carton de Wiart 105 - 107 à Jette

PPAS : PPAS n° 8.04

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **31/10/2019**

Fin enquête : **14/11/2019** *Commission de Concertation :* **22/11/2019**

Nature activité :

Affectation : zone d'habitation

Motif : dérogation à un PPAS

Type : Bureaux

**COMMERCE**

Type enquête : **Urbanisme**

Libellé : modification de l'annexe et de la vitrine d'un commerce au rez

Demandeur : ORTHO SINA nv

Adresse : Place de l'Ancienne Barrière 2 à Jette

PPAS :

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **31/10/2019**

Fin enquête : **14/11/2019**

Commission de Concertation : **22/11/2019**

Nature activité :

Affectation : espace structurant
zone d'habitation

Motif : RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords

Type : Commerces / Hôtels

PERGOLA

Type enquête : **Urbanisme**

Libellé : installer une pergola sur la terrasse existante de la crèche

Demandeur :

Adresse : Chaussée de Wemmel 91 à Jette

PPAS :

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **31/10/2019**

Fin enquête : **14/11/2019**

Commission de Concertation : **22/11/2019**

Nature activité :

Affectation : zone de forte mixité

Motif : PRAS - 0.06 - actes et travaux en intérieur d'îlots

Type : Urbanisme en général

**PANNEAU PUBLICITAIRE**

Type enquête : **Urbanisme**

Libellé : placement d'un panneau publicitaire dissocié de l'abri de bus

Demandeur : CLEAR CHANNEL BELGIUM sprl

Adresse : Avenue de Jette 223 à Jette

PPAS : PPAS n° 8.04

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **31/10/2019**

Fin enquête : **14/11/2019**

Commission de Concertation : **22/11/2019**

Nature activité :

Affectation : réseau viaire
zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement
espace structurant

Motif : dérogation à un PPAS
RRU - titre VI - Publicités et enseignes

Type : Enseigne / Publicité

PANNEAU PUBLICITAIRE

Type enquête : **Urbanisme**

Libellé : placement d'un panneau publicitaire dissocié de l'abri de bus

Demandeur : CLEA CHANNEL BELGIUM sprl

Adresse : Avenue de Jette 272 à Jette

PPAS : PPAS n° 8.04

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **31/10/2019**

Fin enquête : **14/11/2019**

Commission de Concertation : **22/11/2019**

Nature activité :

Affectation : espace structurant
Motif : RRU - titre VI - Publicités et enseignes
dérogation à un PPAS

Type : Enseigne / Publicité

**CHANGEMENT DE DESTINATION**

Type enquête : **Urbanisme**
Libellé : changement de destination d'un dépôt de voitures en un atelier de placement de pneus
Demandeur :

Adresse : Boulevard de Smet de Naeyer 486 à Jette

PPAS :

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **31/10/2019**

Fin enquête : **14/11/2019**

Commission de Concertation : **22/11/2019**

Nature activité :

Affectation : espace structurant
zone d'habitation résidentielle

Motif : PRAS - 0.06 - actes et travaux en intérieur d'îlots

Type : Commerces / Hôtels

CHU BRUGMANN

Type enquête : **Environnement**
Libellé : exploiter un centre hospitalier comprenant un parking couvert et à l'air libre (840 véhicules) et diverses installations
Demandeur : ASSOCIATION HOSPITALIERE - CHU BRUGMANN asbl

Adresse : Place Arthur Van Gehuchten 4 à Bruxelles
La commission de concertation aura lieu à la Ville de Bruxelles

PPAS :

Urbanisme :

Environnement : Permis d'environnement 1A

Renouvellement

Début enquête : **30/10/2019**

Fin enquête : **28/11/2019**

Commission de Concertation : **10/12/2019**

Nature activité :

Affectation : zone d'équipement
zone d'habitation résidentielle

Motif :

Type :

**CHANGEMENT DE DESTINATION**

Type enquête : **Urbanisme**

Libellé : changement de destination au rez d'un commerce lié à un logement en commerce avec cuisine et consommation sur place

Demandeur : SAPORI sprl

Adresse : Rue du Korenbeek 81A à Molenbeek-Saint-Jean
Rue Potaerdegat 79A à Molenbeek-Saint-Jean

PPAS :

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **5/11/2019**

Fin enquête : **19/11/2019** *Commission de Concertation :* **26/11/2019**

Nature activité :

Affectation : zone d'habitation

Motif : PRAS - 0.12 - modification ou destruction d'un logement

Type : Commerces / Hôtels

TERRAIN EN FRICHE

Type enquête : **Urbanisme**

Libellé : aménager temporairement des containers et des halls en forme d'arc sur terrain en friche pour des équipements pour les jeunes (atelier menuiserie, atelier de cuisine, activités sportives, thérapie de la parole)

Demandeur : SOCIETE D'AMENAGEMENT URBAIN sa

Adresse : Rue Alphonse Vandenpeereboom à Molenbeek-Saint-Jean

PPAS :

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **5/11/2019**

Fin enquête : **19/11/2019** *Commission de Concertation :* **26/11/2019**

Nature activité :

Affectation : zone d'intérêt régional

Motif : PRAS - 18 - ZIR

Type : Equipement collectif

**FRESQUE**

Type enquête : **Urbanisme**

Libellé : création d'une fresque murale

Demandeur : INVIVO asbl

Adresse : Rue de Ribaucourt 21 - 23 à Molenbeek-Saint-Jean

PPAS :

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **5/11/2019**

Fin enquête : **19/11/2019**

Commission de Concertation : **26/11/2019**

Nature activité :

Affectation : zone d'équipement
zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement
zone de protection d'un bien classé

Motif : PRAS - 8.3 - ZEICSP - modification des caractéristiques urbanistiques

Type : Urbanisme en général
Patrimoine

CHANGEMENT D'AFFECTION

Type enquête : **Urbanisme**

Libellé : rénovation avec modification du volume et changement d'affectation d'un immeuble de bureaux en immeuble à 6 appartements avec jardin commun (6 logements au total)

Demandeur : LIVINGSTONES sprl

Adresse : Chaussée de Ninove 122 à Molenbeek-Saint-Jean

PPAS :

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **5/11/2019**

Fin enquête : **19/11/2019**

Commission de Concertation : **26/11/2019**

Nature activité :

Affectation : zone d'habitation
espace structurant
zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement

Motif : RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords

Type : Logement

**BATIMENT INDUSTRIEL**

Type enquête : **Urbanisme**
Libellé : réaménagement d'un bâtiment industriel pour une activité productive de 2.105 m2 avec des bureaux accessoires à l'activité
Demandeur : TECTUM VASTGOED

Adresse : Rue de l'Indépendance 51 - 53 à Molenbeek-Saint-Jean

PPAS :

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **5/11/2019**

Fin enquête : **19/11/2019** Commission de Concertation : **26/11/2019**

Nature activité :

Affectation : zone de forte mixité
zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement

Motif : PRAS - 4.1 - ZFM - autres fonctions
RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords
PRAS - 0.06 - actes et travaux en intérieur d'îlots

Type : Industrie
Bureaux

REGULARISATION

Type enquête : **Urbanisme**
Libellé : régularisation de la division d'une maison unifamiliale, de l'augmentation des annexes sur 4 niveaux, de la modification de la façade avant (4 logements au total)
Demandeur :

Adresse : Rue Vanderdussen 64 à Molenbeek-Saint-Jean

PPAS :

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **5/11/2019**

Fin enquête : **19/11/2019** Commission de Concertation : **26/11/2019**

Nature activité :

Affectation : zone d'habitation
zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement

Motif : RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords

Type : Logement

**TRANSFORMATION**

Type enquête : **Urbanisme**
Libellé : transformation de 2 immeubles mixtes en 4 logements avec un entrepôt au niveau du rez et modification des façades
Demandeur : SKB sprl

Adresse : Rue de Ribaucourt 134 - 140 à Molenbeek-Saint-Jean

PPAS : PPAS Léopold II B
Urbanisme : Permis d'urbanisme
Environnement :
Renouvellement

Début enquête : **5/11/2019**

Fin enquête : **19/11/2019**

Commission de Concertation : **26/11/2019**

Nature activité :

Affectation : zone de forte mixité
zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement

Motif : dérogation à un PPAS

Type : Logement

ATELIER

Type enquête : **Urbanisme**
Libellé : transformation d'un atelier en atelier avec logement en intérieur d'îlot (199 m2)
Demandeur :

Adresse : Rue Michel Zwaab 16 à Molenbeek-Saint-Jean

PPAS : PPAS Léopold II B
Urbanisme : Permis d'urbanisme
Environnement :
Renouvellement

Début enquête : **5/11/2019**

Fin enquête : **19/11/2019**

Commission de Concertation : **26/11/2019**

Nature activité :

Affectation : zone d'habitation
zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement

Motif : dérogation à un PPAS
PRAS - 0.06 - actes et travaux en intérieur d'îlots

Type : Logement



REGULARISATION

Type enquête : **Urbanisme**

Libellé : régularisation de la construction d'une annexe de 3 étages en façade arrière, de la couverture des cours avant et arrière, de la construction de lucarnes en façade avant, de la modification du profil de la toiture, de la modification des châssis en façade avant (porte d'entrée, de garage, châssis aux étages), de la création d'une annexe et de terrasses à l'arrière de l'atelier/dépôt central ainsi que le changement d'utilisation de l'atelier/dépôt situé au rez en atelier de réparation mécanique

Demandeur :

Adresse : Rue Vanderstraeten 12 à Molenbeek-Saint-Jean

PPAS :

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **5/11/2019**

Fin enquête : **19/11/2019**

Commission de Concertation : **26/11/2019**

Nature activité :

Affectation : zone mixte

zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement

Motif : RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords

PRAS - 0.06 - actes et travaux en intérieur d'îlots

dérogation au RCU

Type : Commerces / Hôtels

**RESTRUCTURATION**

Type enquête : **Urbanisme**

Libellé : restructuration du gabarit à rue pour la création de 2 logements, la création, au 1er étage, d'une salle de stockage accessoire au café en intérieur d'îlot (5 logements) au total

Demandeur :

Adresse : Rue de Bruges 34 à Molenbeek-Saint-Jean

PPAS :

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **5/11/2019**

Fin enquête : **19/11/2019**

Commission de Concertation : **26/11/2019**

Nature activité :

Affectation : zone mixte

Motif : RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords

PRAS - 3.3 - ZM - commerces

PRAS - 0.06 - actes et travaux en intérieur d'îlots

Type : Logement

Commerces / Hôtels

**REAFFECTION**

Type enquête : **Urbanisme**

Libellé : réaffectation d'un ensemble industriel en logements et un bureau

Demandeur : PARK AVENUE PROPERTIES sa

Adresse : Rue Reimond Stijns 85 à Molenbeek-Saint-Jean

PPAS :

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **5/11/2019**

Fin enquête : **19/11/2019**

Commission de Concertation : **26/11/2019**

Nature activité :

Affectation : zone mixte

zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement

Motif :

RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords

PRAS - 3.5 - ZM - modification des caractéristiques urbanistiques

PRAS - 0.06 - actes et travaux en intérieur d'îlots

COBAT - Annexe B - rapport d'incidences

PRAS - 0.05 - construction ou lotissement dans une propriété de plus de 3 000 m²

PRAS - 0.12 - modification ou destruction d'un logement

Type : Logement

Bureaux

Espaces verts / Arbres d'alignement

**CONSTRUCTION**

Type enquête : **Urbanisme**
Libellé : démolition d'un bâtiment mixte pour la construction d'un immeuble de rapport et un commerce au rez (9 logements au total)

Demandeur :

Adresse : Avenue Jean Dubrucq 200 - 204 à Molenbeek-Saint-Jean

PPAS :

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **5/11/2019**

Fin enquête : **19/11/2019** Commission de Concertation : **26/11/2019**

Nature activité :

Affectation : zone d'habitation

Motif : RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords
PRAS - 2.5 - ZH - modification des caractéristiques urbanistiques
PRAS - 0.06 - actes et travaux en intérieur d'îlots
PRAS - 2.3 - ZH - commerces

Type : Commerces / Hôtels
Logement

PHARMACIE

Type enquête : **Urbanisme**
Libellé : liaison d'un local technique rattaché à la parcelle 937x88 à l'arrière de la pharmacie rattachée à la parcelle 937x87 (augmentation de la surface commerciale de 190 à 220 m²), la modification de la façade avant au rez (porte, enseignes, vitrine), de l'aménagement intérieur du rez

Demandeur : PHARMACIE DE LA DUCHESSE sprl

Adresse : Place de la Duchesse de Brabant 39 à Molenbeek-Saint-Jean

PPAS :

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **5/11/2019**

Fin enquête : **19/11/2019** Commission de Concertation : **26/11/2019**

Nature activité :

Affectation : zone mixte
zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement
liséré de noyau commercial
espace structurant

Motif : RRU - titre VI - Publicités et enseignes

Type : Commerces / Hôtels

**ATELIER**

Type enquête : **Environnement**
Libellé : exploiter un atelier de placement d'accessoires sur véhicules et un dépôt d'huiles usagées
Demandeur : VOICE srl
Adresse : Rue de Courtrai 59 à Molenbeek-Saint-Jean

PPAS :
Urbanisme :
Environnement : Permis d'environnement 2
Renouvellement

Début enquête : **5/11/2019**
Fin enquête : **19/11/2019** Commission de Concertation :

Nature activité : 13 Automobiles (réparation)
80 Huiles résiduelles (dépôts)
Affectation : zone mixte
zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement

Motif :

Type :

CAR WASH

Type enquête : **Environnement**
Libellé : exploiter un établissement de lavage de véhicules et compresseur d'air
Demandeur :
Adresse : Rue de Groeninghe 20 à Molenbeek-Saint-Jean

PPAS :
Urbanisme :
Environnement : Permis d'environnement 2
Renouvellement

Début enquête : **5/11/2019**
Fin enquête : **19/11/2019** Commission de Concertation :

Nature activité : 71 Gaz (traitement physique)
12 Automobiles (lavage)
Affectation : zone d'habitation
zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement

Motif :

Type :

**ATELIER**

Type enquête : **Environnement**

Libellé : exploiter un atelier pour le travail du bois

Demandeur : DECO DARI sprl

Adresse : Rue de l'Indépendance 210 à Molenbeek-Saint-Jean

PPAS :

Urbanisme :

Environnement : Permis d'environnement 2

Renouvellement

Début enquête : **5/11/2019**

Fin enquête : **19/11/2019**

Commission de Concertation :

Nature activité : 94 Matières synthétiques (dépôts)
18 Bois (travail)

Affectation : zone de forte mixité
zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement

Motif :

Type :

PARKING

Type enquête : **Environnement**

Libellé : exploiter un parking couvert pour 18 emplacements et un dépôt de mazout

Demandeur :

Adresse : Rue Louis Corhay 48 à Molenbeek-Saint-Jean

PPAS :

Urbanisme :

Environnement : Permis d'environnement 2

Renouvellement

Début enquête : **5/11/2019**

Fin enquête : **19/11/2019**

Commission de Concertation :

Nature activité : 88 Liquides inflammables (dépôts)
68 Garages (couverts)

Affectation : zone mixte
zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement

Motif :

Type :

**LAVOIR**

Type enquête : **Environnement**
Libellé : exploiter un lavoir
Demandeur : LAVOIR DU PARUCK sprl
Adresse : Rue du Paruck 32 à Molenbeek-Saint-Jean

PPAS :
Urbanisme :
Environnement : Permis d'environnement 2
Renouvellement

Début enquête : **5/11/2019**
Fin enquête : **19/11/2019** Commission de Concertation :

Nature activité : 25 Buanderies
Affectation : zone d'habitation
Motif :

Type :

DEPOT

Type enquête : **Environnement**
Libellé : exploiter un dépôt de véhicules usagés (12 véhicules)
Demandeur : BABYLON MOTORS scrl
Adresse : Rue Heyvaert 155 à Molenbeek-Saint-Jean

PPAS :
Urbanisme :
Environnement : Permis d'environnement 2
Renouvellement

Début enquête : **5/11/2019**
Fin enquête : **19/11/2019** Commission de Concertation :

Nature activité : 151 Véhicules usagés (dépôts)
Affectation : zone de forte mixité
zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement

Motif :

Type :

**BOUCHERIE**

Type enquête : **Environnement**

Libellé : régularisation l'exploitation d'une boucherie

Demandeur : MIRABEN sprl

Adresse : Rue du Comte de Flandre 42 à Molenbeek-Saint-Jean

PPAS :

Urbanisme :

Environnement : Permis d'environnement 2

Renouvellement

Début enquête : **5/11/2019**

Fin enquête : **19/11/2019**

Commission de Concertation :

Nature activité : 132 Refroidissement (installations de)
127 Produits d'origine animale (ateliers)
106 Os, déchets d'origine animale (dépôts)

Affectation : zone d'habitation
zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement
liséré de noyau commercial
espace structurant

Motif :

Type :

ATELIER

Type enquête : **Environnement**

Libellé : exploiter des ateliers de placement d'accessoires sur véhicules et compresseur

Demandeur : FAMI-TEX sprl

Adresse : Rue de la Sambre 26 à Molenbeek-Saint-Jean

PPAS :

Urbanisme :

Environnement : Permis d'environnement 2

Renouvellement

Début enquête : **5/11/2019**

Fin enquête : **19/11/2019**

Commission de Concertation :

Nature activité : 71 Gaz (traitement physique)
13 Automobiles (réparation)

Affectation : zone d'habitation

Motif :

Type :

**SALON LAVOIR**

Type enquête : **Environnement**

Libellé : exploiter une buanderie - salon lavoir

Demandeur : LILI WASH sprl

Adresse : Boulevard Louis Mettewie 23 à Molenbeek-Saint-Jean

PPAS :

Urbanisme :

Environnement : Permis d'environnement 2

Renouvellement

Début enquête : **5/11/2019**

Fin enquête : **19/11/2019**

Commission de Concertation :

Nature activité : 25 Buanderies

Affectation : zone mixte

Motif :

Type :

DEPOT

Type enquête : **Environnement**

Libellé : exploiter un dépôt de substance de 800 m2

Demandeur : NORTH & SOUTH AIRLOGISTICS sa

Adresse : Quai de Mariemont 53C à Molenbeek-Saint-Jean

PPAS :

Urbanisme :

Environnement : Permis d'environnement 2

Renouvellement

Début enquête : **5/11/2019**

Fin enquête : **19/11/2019**

Commission de Concertation :

Nature activité : 53 Dépôts (général)

Affectation : zone d'industries urbaines

Motif :

Type :

**AMENAGEMENT**

Type enquête : **Urbanisme**

Libellé : aménager une terrasse, rehausser un mitoyen, créer une cour anglaise et réaliser des travaux structurels

Demandeur :

Adresse : Rue Defacqz 105 à Saint-Gilles

PPAS :

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **4/11/2019**

Fin enquête : **18/11/2019**

Commission de Concertation : **3/12/2019**

Nature activité :

Affectation :

Motif : PRAS - 0.06 - actes et travaux en intérieur d'îlots
dérogation au RCU
RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords

Type : Urbanisme en général

**TRANSFORMATION**

Type enquête : **Urbanisme**

Libellé : modifier le nombre de logements avec modification de volume arrière et création de terrasses et d'une annexe en fond de jardin

Demandeur :

Adresse : Rue Théodore Verhaegen 174 à Saint-Gilles

PPAS :

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **4/11/2019**

Fin enquête : **18/11/2019**

Commission de Concertation : **3/12/2019**

Nature activité :

Affectation : zone d'habitation
zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement
liséré de noyau commercial
point de variation de mixité
espace structurant

Motif : dérogation au RCU
RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords
PRAS - 2.5 - ZH - modification des caractéristiques urbanistiques
PRAS - 0.06 - actes et travaux en intérieur d'îlots

Type : Logement

**TRANSFORMATION**

Type enquête : **Urbanisme**

Libellé : modifier les aménagements intérieurs de l'habitation en sous-sol structurels et modification du volume

Demandeur :

Adresse : Avenue du Parc 85 à Saint-Gilles

PPAS :

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **4/11/2019**

Fin enquête : **18/11/2019** *Commission de Concertation :* **3/12/2019**

Nature activité :

Affectation : zone d'habitation
zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement
espace structurant

Motif : RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords
PRAS - 0.06 - actes et travaux en intérieur d'îlots
dérogation au RCU
PRAS - 2.5 - ZH - modification des caractéristiques urbanistiques

Type : Urbanisme en général

CHANGEMENT DE DESTINATION

Type enquête : **Urbanisme**

Libellé : changer la destination de la salle d'exposition et dépôt au rez en logement, modifier le nombre et la répartition des logements, le volume et aménager une terrasse

Demandeur : AXC PROPERTIES sprl

Adresse : Rue Bosquet 38 à Bruxelles

PPAS :

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **4/11/2019**

Fin enquête : **18/11/2019** *Commission de Concertation :* **3/12/2019**

Nature activité :

Affectation : zone d'habitation
zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement

Motif : PRAS - 0.06 - actes et travaux en intérieur d'îlots
PRAS - 2.5 - ZH - modification des caractéristiques urbanistiques
dérogation au RCU

Type : Logement

**TRANSFORMATION**

Type enquête : **Urbanisme**

Libellé : modifier le nombre et la répartition des logements, modifier la façade, le volume et aménager des balcons, terrasses et escaliers en intérieur d'îlot

Demandeur :

Adresse : Rue Saint-Bernard 72 à Saint-Gilles

PPAS :

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **4/11/2019**

Fin enquête : **18/11/2019** Commission de Concertation : **3/12/2019**

Nature activité :

Affectation : zone d'habitation
zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement

Motif : RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords
PRAS - 2.5 - ZH - modification des caractéristiques urbanistiques
PRAS - 0.06 - actes et travaux en intérieur d'îlots
dérogation au RCU

Type : Logement

CHANGEMENT DE DESTINATION

Type enquête : **Urbanisme**

Libellé : changer la destination d'un commerce en logement, modifier le nombre et la répartition des logements, modifier le volume et les façades

Demandeur :

Adresse : Chaussée de Forest 109 à Saint-Gilles

PPAS :

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **4/11/2019**

Fin enquête : **18/11/2019** Commission de Concertation : **3/12/2019**

Nature activité :

Affectation : zone d'habitation
liséré de noyau commercial

Motif : RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords
PRAS - 2.5 - ZH - modification des caractéristiques urbanistiques
PRAS - 0.06 - actes et travaux en intérieur d'îlots
dérogation au RCU

Type : Logement

**TRANSFORMATION**

Type enquête : **Urbanisme**

Libellé : modifier les aménagements intérieurs du logement du 3e et du 4e étage avec structurels, modifier le volume et aménager une terrasse

Demandeur :

Adresse : Avenue du Parc 38 à Saint-Gilles

PPAS :

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **4/11/2019**

Fin enquête : **18/11/2019** Commission de Concertation : **3/12/2019**

Nature activité :

Affectation : zone d'habitation
zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement
espace structurant

Motif : dérogation au RCU
PRAS - 0.06 - actes et travaux en intérieur d'îlots
RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords
PRAS - 2.5 - ZH - modification des caractéristiques urbanistiques

Type : Urbanisme en général

TRANSFORMATION

Type enquête : **Urbanisme**

Libellé : modifier le nombre et la répartition des logements et aménager une terrasse

Demandeur :

Adresse : Rue de l'Amazone 30 à Saint-Gilles

PPAS :

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **4/11/2019**

Fin enquête : **18/11/2019** Commission de Concertation : **3/12/2019**

Nature activité :

Affectation : zone d'habitation
zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement

Motif : PRAS - 2.5 - ZH - modification des caractéristiques urbanistiques
dérogation au RCU

Type : Logement

**ESCALIER EXTERIEUR**

Type enquête : **Urbanisme**
Libellé : placer un escalier extérieur et un auvent en façade arrière, avec création d'une rehausse mitoyenne

Demandeur :

Adresse : Rue de Roumanie 47 à Saint-Gilles

PPAS :

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **4/11/2019**

Fin enquête : **18/11/2019** Commission de Concertation : **3/12/2019**

Nature activité :

Affectation :

Motif : PRAS - 2.5 - ZH - modification des caractéristiques urbanistiques

RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords

Type : Urbanisme en général

AMENAGEMENT

Type enquête : **Urbanisme**

Libellé : aménager un logement dans les combles avec modification du volume et aménagement d'une terrasse et réaliser des travaux structurels dans les logements du 1er et 2e étage

Demandeur :

Adresse : Rue Saint-Bernard 153 à Saint-Gilles

PPAS :

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **4/11/2019**

Fin enquête : **18/11/2019** Commission de Concertation : **3/12/2019**

Nature activité :

Affectation :

zone d'habitation

zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement

Motif :

RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords

dérogation au RCU

PRAS - 2.5 - ZH - modification des caractéristiques urbanistiques

PRAS - 0.06 - actes et travaux en intérieur d'îlots

Type : Logement

**TRANSFORMATION**

Type enquête : **Urbanisme**
Libellé : démolir le bâtiment arrière, rehausser et étendre en intérieur d'îlot le bâtiment avant, modifier le nombre et la répartition des logements et créer des terrasses

Demandeur :

Adresse : Rue Jourdan 137 à Saint-Gilles

PPAS :

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **4/11/2019**

Fin enquête : **18/11/2019** Commission de Concertation : **3/12/2019**

Nature activité :

Affectation : zone d'habitation
zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement

Motif : RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords
dérogation au RCU
PRAS - 2.5 - ZH - modification des caractéristiques urbanistiques

Type : Logement
Urbanisme en général

TRANSFORMATION

Type enquête : **Urbanisme**
Libellé : modifier le nombre et la répartition des logements, couvrir une cour couverte et modifier l'aspect de la façade

Demandeur :

Adresse : Rue Berckmans 41 à Saint-Gilles

PPAS :

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **4/11/2019**

Fin enquête : **18/11/2019** Commission de Concertation : **3/12/2019**

Nature activité :

Affectation : zone d'habitation
zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement

Motif : RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords
PRAS - 2.5 - ZH - modification des caractéristiques urbanistiques
PRAS - 0.06 - actes et travaux en intérieur d'îlots
dérogation au RCU

Type : Logement



**TRANSFORMATION**

Type enquête : **Urbanisme**

Libellé : remplacer la façade dans le respect de l'esthétique du bâtiment d'origine de 1978; modifier ponctuellement les matériaux de façade; modifier les installations techniques; adapter la superficie de plancher; réorganier le rez avec des entrées adaptées pour différents utilisateurs potentiels ; améliorer l'accessibilité générale du bâtiment (permis modificatif du permis 14/PFU/558662

Demandeur : VICTORIA REGINA

Adresse : Square Victoria Régina 1 à Saint-Josse-ten-Noode

PPAS :

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **4/11/2019**

Fin enquête : **18/11/2019**

Commission de Concertation : **22/11/2019**

Nature activité :

Affectation : zone de sports ou de loisirs de plein air
zone de parc
zone administrative
zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement

Motif : PRAS - 7.4 - ZA - modifications des caractéristiques urbanistiques
RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords
PRAS - 0.03 - actes et travaux dans les zones d'espaces verts

Type : Urbanisme en général
Zone administrative
Espaces verts / Arbres d'alignement

**CENTRE DE FITNESS**

Type enquête : **Urbanisme**
Libellé : changer l'affectation d'un immeuble de bureaux en centre de fitness (Basic-Fit)
Demandeur : BASIC-FIT BELGIUM sprl
Adresse : Chaussée de Louvain 656 - 658 à Schaerbeek

PPAS :
Urbanisme : Permis d'urbanisme
Environnement :
Renouvellement

Début enquête : **29/10/2019**
Fin enquête : **12/11/2019** Commission de Concertation : **21/11/2019**

Nature activité :
Affectation : zone de forte mixité
espace structurant
Motif : PRAS - 4.2 - ZFM - commerces
dérogation au RCU

Type : Commerces / Hôtels

MISE EN CONFORMITE

Type enquête : **Urbanisme**
Libellé : dans un immeuble à appartements (3 unités), mettre en conformité la construction d'une annexe au rez et les modifications apportées à la façade avant, construire une annexe au rez, excaver une partie du jardin et étendre le logement du rez au niveau du sous-sol et de l'entresol du 1er étage et réaliser des travaux structurels intérieurs

Demandeur :

Adresse : Chaussée de Haecht 150 à Schaerbeek

PPAS : PPAS Ilot 233
Urbanisme : Permis d'urbanisme
Environnement :
Renouvellement

Début enquête : **29/10/2019**
Fin enquête : **12/11/2019** Commission de Concertation : **21/11/2019**

Nature activité :
Affectation : zone d'habitation
zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement
espace structurant
Motif : PRAS - 0.06 - actes et travaux en intérieur d'îlots
RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords
dérogation à un PPAS

Type : Urbanisme en général

**HOTEL**

Type enquête :	Urbanisme
Libellé :	sur 2 parcelles comprenant 2 bâtiments à front de voirie (un hôtel au n° 51 et une maison unifamiliale au n° 49) et un bâtiment arrière (locaux accessoires à l'hôtel), construire des annexes au n° 49, affecter une partie de la maison en extension de l'hôtel, affecter l'arrière-bâtiment de l'hôtel en un logement supplémentaire et modifier l'aspect architectural
Demandeur :	
Adresse :	Rue Rogier 49 - 51 à Evere
PPAS :	
Urbanisme :	Permis d'urbanisme
Environnement :	
Renouvellement	<input type="checkbox"/>
Début enquête :	29/10/2019
Fin enquête :	12/11/2019 Commission de Concertation : 21/11/2019
Nature activité :	
Affectation :	zone d'habitation zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement espace structurant
Motif :	RRU - titre VI - Publicités et enseignes PRAS - 0.06 - actes et travaux en intérieur d'îlots PRAS - 0.12 - modification ou destruction d'un logement
Type :	Commerces / Hôtels Logement

**TRANSFORMATION**

Type enquête : **Urbanisme**

Libellé : dans une maison unifamiliale, rehausser le pan droit de la toiture arrière, aménager une terrasse sur un toit plat au 2e étage, revoir l'aménagement intérieur et modifier l'esthétique de la façade avant

Demandeur :

Adresse : Rue des Mimosas 6 à Schaerbeek

PPAS :

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **29/10/2019**

Fin enquête : **12/11/2019** *Commission de Concertation* : **21/11/2019**

Nature activité :

Affectation : zone d'habitation
zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement

Motif : RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords
dérogation au RCU

Type : Urbanisme en général

TRANSFORMATION

Type enquête : **Urbanisme**

Libellé : rehausser le mur mitoyen de gauche au niveau de la terrasse du 1er étage afin d'agrandir l'occupation de la terrasse

Demandeur :

Adresse : Rue Richard Vandeveldel 149 - 151 à Schaerbeek

PPAS :

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **29/10/2019**

Fin enquête : **12/11/2019** *Commission de Concertation* : **21/11/2019**

Nature activité :

Affectation : zone d'habitation
liséré de noyau commercial

Motif : RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords

Type : Urbanisme en général

**MISE EN CONFORMITE**

Type enquête : **Urbanisme**

Libellé : diviser une maison unifamiliale en 3 logements, mettre en conformité la volumétrie arrière (annexe rez-de-jardin et annexe au 1er étage), la modification des menuiseries extérieures en façade avant et l'imperméabilisation totale de la zone de recul

Demandeur :

Adresse : Boulevard Général Wahis 244 à Schaerbeek

PPAS :

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **29/10/2019**

Fin enquête : **12/11/2019**

Commission de Concertation : **21/11/2019**

Nature activité :

Affectation : zone d'habitation
zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement
espace structurant

Motif : RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords

Type : Logement

TRANSFORMATION

Type enquête : **Urbanisme**

Libellé : dans un bâtiment comprenant 3 logements, étendre le logement du 1er étage au rez, construire une annexe sur 2 niveaux, effectuer des travaux structurels intérieurs et modifier l'aménagement de la zone de recul

Demandeur :

Adresse : Boulevard Auguste Reyers 148 à Schaerbeek

PPAS :

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **29/10/2019**

Fin enquête : **12/11/2019**

Commission de Concertation : **21/11/2019**

Nature activité :

Affectation : zone d'habitation
zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement
espace structurant

Motif : RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords

Type : Urbanisme en général

**TRANSFORMATION**

Type enquête : **Urbanisme**

Libellé : sur une parcelle composée d'un bâtiment avant (commerce + 3 logements) et d'un bâtiment arrière (1 logement), réaliser des modifications structurelles, rehausser le mur mitoyen arrière de gauche au 3e étage, reconstruire une annexe côté mitoyen droit au 3e étage, aménager une terrasse en façade arrière au 3e étage côté mitoyen gauche et au 4e étage côté mitoyen droit

Demandeur :

Adresse : Avenue Chazal 35 à Schaerbeek

PPAS :

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **29/10/2019**

Fin enquête : **12/11/2019**

Commission de Concertation : **21/11/2019**

Nature activité :

Affectation : zone d'habitation

zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement

Motif : RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords

Type : Urbanisme en général

MISE EN CONFORMITE

Type enquête : **Urbanisme**

Libellé : dans un immeuble de 3 logements, construire une annexe aux 1er et 2e étages et mettre en conformité l'aménagement d'un logement supplémentaire dans les combles ainsi que les modifications en façade avant

Demandeur : JONI INVEST sprl

Adresse : Avenue Rogier 397 à Schaerbeek

PPAS :

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **29/10/2019**

Fin enquête : **12/11/2019**

Commission de Concertation : **21/11/2019**

Nature activité :

Affectation : zone mixte

zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement

liséré de noyau commercial

espace structurant

Motif : RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords

RCU

Type : Logement

**CHANGEMENT D'AFFECTION**

Type enquête : **Urbanisme**

Libellé : sur une double parcelle comprenant un bâtiment avant (1 logement) et un bâtiment arrière (activité productive), affecter le rez du bâtiment avant en activité productive, construire une annexe au rez et un escalier extérieur, revoir l'aménagement du logement, aménager une terrasse sur un toit plat au 1er étage et mettre en conformité la construction d'une autre terrasse

Demandeur : FER A SOUDER sprl

Adresse : Chaussée de Haecht 586 - 588 à Schaerbeek

PPAS :

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **29/10/2019**

Fin enquête : **12/11/2019** *Commission de Concertation :* **21/11/2019**

Nature activité :

Affectation : zone d'habitation
espace structurant

Motif : RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords
PRAS - 0.06 - actes et travaux en intérieur d'îlots

Type : Urbanisme en général

TRANSFORMATION

Type enquête : **Urbanisme**

Libellé : dans une maison unifamiliale, rehausser la toiture d'un niveau, construire une annexe au rez-de-jardin gauche, modifier la façade arrière et effectuer des travaux structurels intérieurs

Demandeur :

Adresse : Avenue Frans Courtens 145 à Schaerbeek

PPAS :

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **29/10/2019**

Fin enquête : **12/11/2019** *Commission de Concertation :* **21/11/2019**

Nature activité :

Affectation : zone d'habitation résidentielle

Motif : RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords

Type : Urbanisme en général

**TRANSFORMATION**

Type enquête : **Urbanisme**

Libellé : dans une maison unifamiliale, rehausser la toiture et les façades d'un niveau et installer un balcon au 2e étage

Demandeur :

Adresse : Rue Henri Stacquet 22 à Schaerbeek

PPAS :

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **29/10/2019**

Fin enquête : **12/11/2019**

Commission de Concertation : **21/11/2019**

Nature activité :

Affectation : zone d'habitation

Motif : PRAS - 2.5 - ZH - modification des caractéristiques urbanistiques

Type : Urbanisme en général

ANNEXE

Type enquête : **Urbanisme**

Libellé : dans un bâtiment comprenant 4 logements, construire une annexe au 3e étage et aménager une terrasse sur un toit plat au 4e étage

Demandeur :

Adresse : Rue Henri Bergé 13 à Schaerbeek
Rue Creuse 58 à Schaerbeek

PPAS :

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **29/10/2019**

Fin enquête : **12/11/2019**

Commission de Concertation : **21/11/2019**

Nature activité :

Affectation : zone d'habitation

zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement

Motif : RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords

PRAS - 0.06 - actes et travaux en intérieur d'îlots

Type : Urbanisme en général

**MISE EN CONFORMITE**

Type enquête : **Urbanisme**

Libellé : mettre en conformité la transformation d'une maison d'habitation et le changement d'affectation d'un atelier arrière en logement

Demandeur :

Adresse : Rue des Fidèles 33 - 35 à Uccle

PPAS :

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **4/11/2019**

Fin enquête : **18/11/2019** *Commission de Concertation* : **4/12/2019**

Nature activité :

Affectation : zone d'habitation

Motif : PRAS - 0.06 - actes et travaux en intérieur d'îlots
RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords

Type : Logement

CONSTRUCTION

Type enquête : **Urbanisme**

Libellé : démolir une maison en intérieur d'îlot et construire 3 maisons unifamiliales

Demandeur :

Adresse : Rue Langeveld 50 à Uccle

PPAS : PPAS n° 51 - PL 36

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **4/11/2019**

Fin enquête : **18/11/2019** *Commission de Concertation* : **4/12/2019**

Nature activité :

Affectation : zone d'habitation

Motif : PRAS - 0.06 - actes et travaux en intérieur d'îlots
PRAS - 0.12 - modification ou destruction d'un logement

Type : Logement

**MISE EN CONFORMITE**

Type enquête : **Urbanisme**

Libellé : mettre en conformité des travaux au sein d'une habitation

Demandeur :

Adresse : Avenue Bonaparte 67 à Uccle

PPAS : PPAS n° 7

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **4/11/2019**

Fin enquête : **18/11/2019**

Commission de Concertation : **4/12/2019**

Nature activité :

Affectation : zone d'habitation résidentielle
zone de protection d'un bien classé

Motif : dérogation à un PPAS
RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords

Type : Urbanisme en général

ECOLE

Type enquête : **Urbanisme**

Libellé : placement d'un auvent dans la cour de récréation

Demandeur : SCHOLENGROEP BRUSSEL

Adresse : Rue Général Lotz 68 - 70 à Uccle

PPAS :

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **4/11/2019**

Fin enquête : **18/11/2019**

Commission de Concertation : **4/12/2019**

Nature activité :

Affectation : zone d'habitation

Motif : PRAS - 0.06 - actes et travaux en intérieur d'îlots

Type : Equipement collectif

**LOTISSEMENT**

Type enquête : **Urbanisme**
Libellé : diviser un terrain en 3 lots
Demandeur : COMPUPHONE sprl
Adresse : Avenue de la Chênaie 13 à Uccle

PPAS : PL-582-2019
Urbanisme : Permis de lotir
Environnement :
Renouvellement

Début enquête : **4/11/2019**
Fin enquête : **18/11/2019** Commission de Concertation : **4/12/2019**

Nature activité :
Affectation : zone d'habitation résidentielle
Motif : PRAS - 0.06 - actes et travaux en intérieur d'îlots
PRAS - 1.5 - ZHPR - modification des caractéristiques urbanistiques

Type : Logement

CONSTRUCTION

Type enquête : **Urbanisme**
Libellé : construire un bâtiment annexe à la maison principale, et abritant une piscine, des locaux accessoires et des espaces d'habitation
Demandeur :

Adresse : Dieweg 55 à Uccle

PPAS : PPAS n° 29 bis
Urbanisme : Permis d'urbanisme
Environnement :
Renouvellement

Début enquête : **4/11/2019**
Fin enquête : **18/11/2019** Commission de Concertation : **4/12/2019**

Nature activité :
Affectation : zone d'habitation
Motif : dérogation à un PPAS
PRAS - 0.06 - actes et travaux en intérieur d'îlots

Type : Urbanisme en général

**EXTENSION**

Type enquête : **Urbanisme**

Libellé : construire une extension au 1er étage en façade arrière

Demandeur :

Adresse : Chaussée de Saint-Job 288 à Uccle

PPAS :

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **4/11/2019**

Fin enquête : **18/11/2019**

Commission de Concertation : **1/12/2019**

Nature activité :

Affectation : zone d'habitation
espace structurant

Motif : RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords

Type : Urbanisme en général

EXTENSION

Type enquête : **Urbanisme**

Libellé : agrandir et rénover une maison unifamiliale existante

Demandeur :

Adresse : Rue de Boetendael 95 à Uccle

PPAS :

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **4/11/2019**

Fin enquête : **18/11/2019**

Commission de Concertation : **4/12/2019**

Nature activité :

Affectation : zone d'habitation

Motif : RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords

Type : Urbanisme en général

**REGULARISATION**

Type enquête : **Urbanisme**

Libellé : régulariser un abri de jardin

Demandeur :

Adresse : Rue de Linkebeek 11 à Uccle

PPAS : PPAS n° 46bis

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **4/11/2019**

Fin enquête : **18/11/2019**

Commission de Concertation : **4/12/2019**

Nature activité :

Affectation : zone verte

zone d'habitation résidentielle

Motif : dérogation à un PPAS

RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords

PRAS - 0.06 - actes et travaux en intérieur d'îlots

Type : Urbanisme en général

**MODIFICATION DE PU**

Type enquête : **Urbanisme**

Libellé : modifier le PU 6891619 du 06/12/18 : isoler les façades et mettre un crépi, construire une terrasse et escalier extérieur à l'arrière de la maison

Demandeur :

Adresse : Rue de la Cambre 44 à Woluwe-Saint-Lambert

PPAS :

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **31/10/2019**

Fin enquête : **14/11/2019**

Commission de Concertation : **29/11/2019**

Nature activité :

Affectation : zone d'habitation résidentielle

Motif : RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords
dérogation au RCU

Type : Urbanisme en général

TRANSFORMATION

Type enquête : **Urbanisme**

Libellé : construire une terrasse au 1er étage arrière de la maison unifamiliale

Demandeur :

Adresse : Avenue Michel Sterckmans 12 à Woluwe-Saint-Lambert

PPAS :

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **31/10/2019**

Fin enquête : **14/11/2019**

Commission de Concertation : **29/11/2019**

Nature activité :

Affectation : zone d'habitation résidentielle

Motif : RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords

Type : Urbanisme en général

**REGULARISATION**

Type enquête : **Urbanisme**

Libellé : régulariser la suppression du garage, la construction d'une piscine et la transformation des annexes existantes à l'arrière de la maison unifamiliale

Demandeur :

Adresse : Avenue de la Chapelle 21 à Woluwe-Saint-Lambert

PPAS : PPAS 42

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **31/10/2019**

Fin enquête : **14/11/2019**

Commission de Concertation : **29/11/2019**

Nature activité :

Affectation : zone d'habitation

Motif : dérogation à un PPAS

RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords

Type : Urbanisme en général

REGULARISATION

Type enquête : **Urbanisme**

Libellé : régulariser les modifications apportées aux châssis en façade avant, aménager les combles et isoler la toiture de la maison unifamiliale

Demandeur :

Adresse : Avenue des Constellations 59 à Woluwe-Saint-Lambert

PPAS :

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **31/10/2019**

Fin enquête : **14/11/2019**

Commission de Concertation : **29/11/2019**

Nature activité :

Affectation : zone d'habitation résidentielle

Motif : RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords

Type : Urbanisme en général

**RENOVATION**

Type enquête : **Urbanisme**
Libellé : rénover et réorganiser l'immeuble en créant 2 triplex, modifier les châssis et créer une terrasse au 2e étage à l'arrière de l'immeuble avec rehausse du mur mitoyen

Demandeur :

Adresse : Avenue Marie-José 126 à Woluwe-Saint-Lambert

PPAS :

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **31/10/2019**

Fin enquête : **14/11/2019** Commission de Concertation : **29/11/2019**

Nature activité :

Affectation : zone d'habitation
zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement

Motif : PRAS - 0.12 - modification ou destruction d'un logement
RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords

Type : Logement

TRANSFORMATION

Type enquête : **Urbanisme**
Libellé : isoler la toiture par l'extérieur et régulariser les modifications apportées en façade avant et réalisation d'une véranda à l'arrière de la maison unifamiliale

Demandeur :

Adresse : Chaussée de Stockel 21 à Woluwe-Saint-Lambert

PPAS :

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **31/10/2019**

Fin enquête : **14/11/2019** Commission de Concertation : **29/11/2019**

Nature activité :

Affectation : zone d'habitation
zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement

Motif : RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords

Type : Urbanisme en général

**RECONVERSION**

Type enquête :	Mixte
Libellé :	reconvertir un immeuble de bureaux en un immeuble de 107 logements et 2 commerces au rez
Demandeur :	DEXIN RED
Adresse :	Avenue Marcel Thiry 75 - 77 à Woluwe-Saint-Lambert
PPAS :	
Urbanisme :	Permis d'urbanisme
Environnement :	Permis d'environnement 1B
Renouvellement	<input type="checkbox"/>
Début enquête :	31/10/2019
Fin enquête :	14/11/2019
	Commission de Concertation : 29/11/2019
Nature activité :	29 Chantiers (assainissement du sol) 68 Garages (couverts) 148 Transformateurs statiques
Affectation :	zone administrative
Motif :	PRAS - 0.06 - actes et travaux en intérieur d'îlots PRAS - 7.4 - ZA - modifications des caractéristiques urbanistiques COBAT - Annexe B - rapport d'incidences RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords dérogation au RCU
Type :	Logement Commerces / Hôtels Zone administrative

**EXTENSION**

Type enquête : **Urbanisme**
Libellé : extension de l'habitation unifamiliale 3 façades
Demandeur :
Adresse : Clos du Chêne Céleste 1 à Woluwe-Saint-Pierre

PPAS :
Urbanisme : Permis d'urbanisme
Environnement :
Renouvellement

Début enquête : **28/10/2019**
Fin enquête : **13/11/2019** Commission de Concertation : **21/11/2019**

Nature activité :
Affectation : zone d'habitation résidentielle
zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement
Motif : RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords
Type : Urbanisme en général

REGULARISATION

Type enquête : **Urbanisme**
Libellé : régularisation des transformations et extension de l'habitation unifamiliale mitoyenne
Demandeur :
Adresse : Rue François Desmedt 17 à Woluwe-Saint-Pierre

PPAS : PPAS XII/10
Urbanisme : Permis d'urbanisme
Environnement :
Renouvellement

Début enquête : **28/10/2019**
Fin enquête : **13/11/2019** Commission de Concertation : **21/11/2019**

Nature activité :
Affectation : zone mixte
Motif : PRAS - 0.06 - actes et travaux en intérieur d'îlots
RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords
Type : Urbanisme en général

**TRANSFORMATION**

Type enquête : **Urbanisme**

Libellé : rénovation et transformation de l'habitation unifamiliale 4 façades

Demandeur :

Adresse : Avenue de la Faisanderie 60 à Woluwe-Saint-Pierre

PPAS : PPAS IX/6

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **28/10/2019**

Fin enquête : **13/11/2019**

Commission de Concertation : **21/11/2019**

Nature activité :

Affectation : zone d'habitation résidentielle

Motif : dérogation à un PPAS

Type : Urbanisme en général

EXTENSION

Type enquête : **Urbanisme**

Libellé : transformer et étendre 2 habitations unifamiliales mitoyennes

Demandeur :

Adresse : Square Louisa 21 - 23 à Woluwe-Saint-Pierre

PPAS :

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **28/10/2019**

Fin enquête : **13/11/2019**

Commission de Concertation : **21/11/2019**

Nature activité :

Affectation : zone d'habitation résidentielle

Motif : PRAS - 1.5 - ZHPR - modification des caractéristiques urbanistiques

Type : Urbanisme en général

**TRANSFORMATIONS**

Type enquête : **Urbanisme**

Libellé : démolition de la véranda et des annexes du jardin, régularisation de l'aménagement des combles, extension arrière et aménagement de l'habitation unifamiliale mitoyenne

Demandeur :

Adresse : Rue Emmanuel Mertens 27 à Woluwe-Saint-Pierre

PPAS :

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **28/10/2019**

Fin enquête : **13/11/2019**

Commission de Concertation : **21/11/2019**

Nature activité :

Affectation : zone d'habitation résidentielle
zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement

Motif : RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords

Type : Urbanisme en général

CHANGEMENT D'AFFECTATION

Type enquête : **Urbanisme**

Libellé : changer l'affectation d'un garage automobile en commerce de détail

Demandeur :

Adresse : Rue François Gay 6 à Woluwe-Saint-Pierre

PPAS : PPAS VI/13

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **28/10/2019**

Fin enquête : **13/11/2019**

Commission de Concertation : **21/11/2019**

Nature activité :

Affectation : zone de forte mixité

Motif : PRAS - 4.2 - ZFM - commerces

Type : Commerces / Hôtels



Vos Préférences

Type enquête Tout type

Communes: Toute Region Urba. Toute Region Environnement

Commune

Région de Bruxelles-Capitale

Fédéral

Urbanisme Toutes Sauf Maison

Environnement Uniquement Nouvelle Classe 1A Classe 1B Classe 2 Classe 3