



IEB -  
Inventaire des enquêtes publiques en  
Région de Bruxelles-Capitale



Version du 15/11/2017



---

## Anderlecht

---

### INSTALLATION

Allée de la Recherche 30 à Anderlecht

Environnement

---

## Bruxelles - Laeken

---

### TRANSFORMATION

Boulevard Emile Bockstael 22 - 24 à Bruxelles

Urbanisme

---

### TRANSFORMATION

Avenue Rommelaere 139 à Bruxelles

Urbanisme

---

## Bruxelles - Léopold - Nord-Est

---

### CHANGEMENT D'AFFECTATION

Avenue de la Chevalerie 20 à Bruxelles

Urbanisme

---

## Bruxelles - Pentagone

---

### CHANGEMENT D'UTILISATION

Rue du Marché aux Fromages 13 à Bruxelles

Urbanisme

---

### TRANSFORMATION

Rue des Fabriques 26 à Bruxelles

Urbanisme

---

### RENOVATION

Rue de la Samaritaine 16 - 22a à Bruxelles  
Rue des Chandeliers à Bruxelles

Urbanisme

---

### TRANSFORMATION

Rue du Chêne 7 à Bruxelles

Urbanisme

---

### TRANSFORMATION

Rue des Commerçants 11 - 13 à Bruxelles

Urbanisme

---

## Bruxelles - Sud

---

### TRANSFORMATION

Rue de l'Aurore 1A à Bruxelles

Urbanisme

---

## Ixelles

---

### COMMERCE

Avenue de la Toison d'Or 26 - 28 à Ixelles

Urbanisme

---

### TRANSFORMATION

Avenue de la Couronne 88 - 90 à Ixelles

Urbanisme

---

|   |           |
|---|-----------|
| <b>TRANSFORMATION</b><br>Avenue de l'Hippodrome 57 à Ixelles            | Urbanisme |
| <b>MISE EN CONFORMITE</b><br>Avenue Guillaume Gilbert 12 à Ixelles      | Urbanisme |
| <b>TRANSFORMATION</b><br>Rue du Trône 67 à Ixelles                      | Urbanisme |
| <b>RENOVATION</b><br>Rue du Trône 97 - 101 à Ixelles                    | Urbanisme |
| <b>MISE EN CONFORMITE</b><br>Avenue Brillat-Savarin 49 à Ixelles        | Urbanisme |
| <b>ISOLATION</b><br>Avenue Général Médecin Derache 127 - 133 à Ixelles  | Urbanisme |
| <b>MISE EN CONFORMITE</b><br>Avenue de la Toison d'Or 17 - 20 à Ixelles | Urbanisme |

## Saint-Gilles

|  |           |
|--|-----------|
| <b>CHANGEMENT DE DESTINATION</b><br>Boulevard Jamar 51 à Saint-Gilles<br>Place Bara 17 - 18 à Saint-Gilles | Urbanisme |
|--|-----------|

## Schaerbeek

|  |           |
|--|-----------|
| <b>TRANSFORMATION</b><br>Avenue Rogier 007 à Schaerbeek                              | Urbanisme |
| <b>MISE EN CONFORMITE</b><br>Rue Vanderlinden 176 à Schaerbeek                       | Urbanisme |
| <b>MISE EN CONFORMITE</b><br>Avenue Chazal 148 à Schaerbeek                          | Urbanisme |
| <b>TRANSFORMATION</b><br>Rue de Linthout 053 à Schaerbeek                            | Urbanisme |
| <b>TRANSFORMATION</b><br>Avenue Rogier 175 à Schaerbeek                              | Urbanisme |
| <b>TRANSFORMATION</b><br>Rue de Brabant 119 à Schaerbeek                             | Urbanisme |
| <b>CONSTRUCTION</b><br>Rue Van Oost 013 à Schaerbeek<br>Rue Fraikin 006 à Schaerbeek | Urbanisme |
| <b>MISE EN CONFORMITE</b><br>Rue Charles Van Lerberghe 031 à Schaerbeek              | Urbanisme |
| <b>REGULARISATION</b><br>Rue des Palais 069 à Schaerbeek                             | Urbanisme |
| <b>ANTENNES</b><br>Rue Quinaux 007 à Schaerbeek                                      | Urbanisme |

---

|  |                      |
|--|----------------------|
| <b>TRANSFORMATION</b><br>Rue Vondel 125 à Schaerbeek                         | <b>Urbanisme</b>     |
| <b>MISE EN CONFORMITE</b><br>Rue Frédéric Pelletier 008A - 008B à Schaerbeek | <b>Urbanisme</b>     |
| <b>CHANGEMENT D'AFFECTATION</b><br>Avenue Sleenckx 037 à Schaerbeek          | <b>Urbanisme</b>     |
| <b>PARKING</b><br>Rue Fontaine d'Amour 19 à Schaerbeek                       | <b>Environnement</b> |
| <b>TRANSFORMATION</b><br>Avenue Dailly 033 à Schaerbeek                      | <b>Urbanisme</b>     |

---

## **Uccle**

---

|  |                      |
|--|----------------------|
| <b>BOULANGERIE</b><br>Chaussée de Waterloo 1359A à Uccle | <b>Environnement</b> |
|--|----------------------|

**INSTALLATION**

Type enquête : **Environnement**  
Libellé : exploiter diverses installations  
Demandeur : ETABLISSEMENTS J.STILLEMANS sa  
Adresse : Allée de la Recherche 30 à Anderlecht

PPAS :

Urbanisme :

Environnement : Permis d'environnement 1B

Renouvellement

Début enquête : **17/11/2017**

Fin enquête : **1/12/2017**

Commission de Concertation : **7/12/2017**

Nature activité :

- 3 Accumulateurs électriques
- 40 Combustion (installations de)
- 44 Déchets (centres de tri)
- 45 Déchets dangereux et non dangereux autres qu'inertes (dépôts)
- 46 Déchets dangereux (traitement)
- 47 Déchets inertes (dépôts)
- 48 Déchets non dangereux (traitement mécanique)
- 64 Fours
- 71 Gaz (traitement physique)
- 72 Gaz (réservoirs fixes)
- 82 Imprimerie
- 88 Liquides inflammables (dépôts)
- 93 Matières synthétiques (façonnage)
- 94 Matières synthétiques (dépôts)
- 98 Métaux (traitement thermique)
- 100 Métaux (dépôts de)
- 101 Métaux (travail des)
- 121 Produits dangereux (dépôts)
- 138 Surface (application)
- 148 Transformateurs statiques
- 152 Véhicules (stationnement)
- 153 Ventilation

Affectation : zone d'industries urbaines

Motif :

Type :

**TRANSFORMATION**

Type enquête : **Urbanisme**

Libellé : agrandir le chien assis en toiture, modifier la modénature du châssis de la baie du rez en façade avant, construire une extension arrière au niveau du rez (travaux déjà réalisés partiellement)

Demandeur :

Adresse : Avenue Rommelaere 139 à Bruxelles

PPAS :

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **10/11/2017**

Fin enquête : **24/11/2017**

Commission de Concertation : **5/12/2017**

Nature activité :

Affectation : zone d'habitation

Motif : RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords

Type : Urbanisme en général

**TRANSFORMATION**

Type enquête : **Urbanisme**

Libellé : rénover et agrandir un immeuble mixte : démolir la toiture pour construire un 4e et un 5e étage de logements avec toiture plate végétalisée, aménager des terrasses en façade arrière au 1er et au 5e étage, une nouvelle cage d'escalier, un ascenseur, 9 caves pour les logements et 2 caves pour les commerces; aménager le rez pour 2 commerces; réménager tous les étages en logements en changeant la destination du 2e et du 3e étage, passer de bureaux vers des logements; changer les châssis en bois blanc des étages par des châssis en PVC foncés en façade avant

Demandeur : LA SOCIETE "IMMO WEP" sa

Adresse : Boulevard Emile Bockstael 22 - 24 à Bruxelles

PPAS :

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **10/11/2017**

Fin enquête : **24/11/2017**

Commission de Concertation : **5/12/2017**

Nature activité :

Affectation : zone mixte  
zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement  
espace structurant

Motif : PRAS - 3.3 - ZM - commerces  
PRAS - 3.5 - ZM - modification des caractéristiques urbanistiques

Type : Logement  
Commerces / Hôtels



## CHANGEMENT D'AFFECTION

*Type enquête :* **Urbanisme**

*Libellé :* changer l'affectation d'un rez commercial en logement; rediviser un immeuble de logements en 4 appartements; démolir et reconstruire une annexe; construire 2 lucarnes en façade arrière; remplacer les châssis PVC par des châssis en bois en façade avant

*Demandeur :* EBITDA sprl

---

*Adresse :* Avenue de la Chevalerie 20 à Bruxelles

---

*PPAS :*

*Urbanisme :* Permis d'urbanisme

*Environnement :*

*Renouvellement*

---

*Début enquête :* **10/11/2017**

*Fin enquête :* **24/11/2017** *Commission de Concertation :* **5/12/2017**

---

*Nature activité :*

*Affectation :* zone d'habitation  
zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement

*Motif :* règlement général sur les bâtisses

---

*Type :* Logement  
Patrimoine



**CHANGEMENT D'UTILISATION**

|                   |  |
|-------------------|--|
| Type enquête :    | <b>Urbanisme</b>   |
| Libellé :         | changer l'utilisation de commerce en "Coffee House" et étendre ce commerce jusqu'au 1er étage avec maintien d'un duplex au 2e et au 3e étage; transformer la devanture commerciale |
| Demandeur :       | ZIMERS sprl  |
| Adresse :         | Rue du Marché aux Fromages 13 à Bruxelles  |
| PPAS :            |  |
| Urbanisme :       | Permis d'urbanisme   |
| Environnement :   |  |
| Renouvellement    | <input type="checkbox"/>   |
| Début enquête :   | <b>10/11/2017</b>  |
| Fin enquête :     | <b>24/11/2017</b> Commission de Concertation : <b>5/12/2017</b>  |
| Nature activité : |  |
| Affectation :     | zone d'habitation<br>zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement<br>liséré de noyau commercial<br>espace structurant                                       |
| Motif :           | PRAS - 0.12 - modification ou destruction d'un logement<br>PRAS - 22 - liseré de noyau commercial<br>PRAS - 3.5 - ZM - modification des caractéristiques urbanistiques             |
| Type :            | Commerces / Hôtels   |

**TRANSFORMATION**

Type enquête : **Urbanisme**

Libellé : transformer un immeuble et aménager 8 unités de logement

Demandeur :

Adresse : Rue des Fabriques 26 à Bruxelles

PPAS :

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **10/11/2017**

Fin enquête : **24/11/2017**

Commission de Concertation : **2/12/2017**

Nature activité :

Affectation : zone de forte mixité  
zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement  
espace structurant

Motif : RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords  
PRAS - 0.06 - actes et travaux en intérieur d'îlots  
PRAS - 4.5 - ZFM - modification des caractéristiques urbanistiques

Type : Logement

**RENOVATION**

Type enquête : **Urbanisme**

Libellé : démolir, reconstruire, rénover les constructions à front de rue et en fond de parcelle à affectations mixtes de logement, équipement et commerce

Demandeur :

Adresse : Rue de la Samaritaine 16 - 22a à Bruxelles  
Rue des Chandeliers à Bruxelles

PPAS : PPAS n° 60-33

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **10/11/2017**

Fin enquête : **24/11/2017**

Commission de Concertation : **5/12/2017**

Nature activité :

Affectation : zone d'habitation  
zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement

Motif : RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords  
dérogation à un PPAS

PRAS - 0.06 - actes et travaux en intérieur d'îlots

PRAS - 0.07- équipements d'intérêts collectifs

PRAS - 0.12 - modification ou destruction d'un logement

Type : Logement  
Commerces / Hôtels  
Equipement collectif

**TRANSFORMATION**

Type enquête : **Urbanisme**

Libellé : rehausser la toiture d'un bâtiment en intérieur d'îlot, de manière à transformer un studio en appartement; rénover la façade arrière et créer une toiture verte

Demandeur : GREEN TREE sa

Adresse : Rue du Chêne 7 à Bruxelles

PPAS :

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **10/11/2017**

Fin enquête : **24/11/2017**

Commission de Concertation : **5/12/2017**

Nature activité :

Affectation : zone d'habitation  
zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement  
espace structurant

Motif : RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords  
PRAS - 0.06 - actes et travaux en intérieur d'îlots

Type : Urbanisme en général

**TRANSFORMATION**

Type enquête : **Urbanisme**

Libellé : rénover un immeuble et créer 7 appartements (nouveaux plans)

Demandeur : MAGFORCE INVEST sa

Adresse : Rue des Commerçants 11 - 13 à Bruxelles

PPAS :

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **10/11/2017**

Fin enquête : **24/11/2017**

Commission de Concertation : **5/12/2017**

Nature activité :

Affectation : zone mixte  
zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement

Motif : RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords

Type : Logement

**TRANSFORMATION**

Type enquête : **Urbanisme**

Libellé : couvrir la cour en façade arrière pour ajouter une salle de bain et rehausser le mur mitoyen

Demandeur :

Adresse : Rue de l'Aurore 1A à Bruxelles

PPAS :

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **10/11/2017**

Fin enquête : **24/11/2017**

Commission de Concertation : **5/12/2017**

Nature activité :

Affectation : zone d'intérêt régional

zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement

Motif : PRAS - 18 - ZIR

Type : Urbanisme en général

**MISE EN CONFORMITE**

|                   |   |
|-------------------|---|
| Type enquête :    | <b>Urbanisme</b>  |
| Libellé :         | mettre en conformité des travaux effectués non conformément aux PU n° 2012/111-286/17-20 et n° 2015/251-286/17-20 : notamment la modification de la répartition des appartements, la création de terrasses supplémentaires en façade avant, l'adaptation des balcons en façade arrière et le rehaussement du bâtiment et aménager une pergola sur la toiture des galeries |
| Demandeur :       | SFI PRIVATE sa  |
| Adresse :         | Avenue de la Toison d'Or 17 - 20 à Ixelles  |
| PPAS :            |   |
| Urbanisme :       | Permis d'urbanisme  |
| Environnement :   |   |
| Renouvellement    | <input type="checkbox"/>  |
| Début enquête :   | <b>6/11/2017</b>  |
| Fin enquête :     | <b>20/11/2017</b> Commission de Concertation : <b>6/12/2017</b>   |
| Nature activité : |   |
| Affectation :     | zone de forte mixité<br>zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement<br>liséré de noyau commercial<br>espace structurant   |
| Motif :           | RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords<br>PRAS - 0.06 - actes et travaux en intérieur d'îlots   |
| Type :            | Logement  |

**COMMERCE**

*Type enquête :* **Urbanisme**

*Libellé :* modifier la nature de l'activité du commerce n° 2 du complexe Le Toison d'Or; modifier la surface alimentaire au niveau -1 vers une surface commerciale dédiée à l'habillement/équipement de la personne / matériel / équipement / accessoires Outdoor

*Demandeur :* TD IMMO INVEST sprl

---

*Adresse :* Avenue de la Toison d'Or 26 - 28 à Ixelles

---

*PPAS :* PPAS Ilot 24

*Urbanisme :* Permis d'urbanisme

*Environnement :*

*Renouvellement*

---

*Début enquête :* **6/11/2017**

*Fin enquête :* **20/11/2017** *Commission de Concertation :* **6/12/2017**

---

*Nature activité :*

*Affectation :* zone de forte mixité  
zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement  
liséré de noyau commercial  
espace structurant

*Motif :* PRAS - 4.2 - ZFM - commerces

---

*Type :* Commerces / Hôtels

**TRANSFORMATION**

*Type enquête :* **Urbanisme**

*Libellé :* réaménager le duplex du bel étage, étendre la cour anglaise, reconstruire la véranda en façade (rehausse de la hauteur) et construire un escalier pour accéder au jardin

*Demandeur :*

---

*Adresse :* Avenue de l'Hippodrome 57 à Ixelles

---

*PPAS :*

*Urbanisme :* Permis d'urbanisme

*Environnement :*

*Renouvellement*

---

*Début enquête :* **6/11/2017**

*Fin enquête :* **20/11/2017** *Commission de Concertation :* **6/12/2017**

---

*Nature activité :*

*Affectation :* zone d'habitation résidentielle  
zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement

*Motif :* RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords  
PRAS - 0.06 - actes et travaux en intérieur d'îlots

---

*Type :* Urbanisme en général

**TRANSFORMATION**

|                   |  |
|-------------------|--|
| Type enquête :    | <b>Urbanisme</b>   |
| Libellé :         | transformer les immeubles notamment changer l'affectation d'équipement scolaire en 8 appartemens dans les immeubles à rue et en bureau dans l'arrière bâtiment et aménager des terrasses au 2e étage |
| Demandeur :       | NACKOSH sprl   |
| Adresse :         | Avenue de la Couronne 88 - 90 à Ixelles  |
| PPAS :            |  |
| Urbanisme :       | Permis d'urbanisme   |
| Environnement :   |  |
| Renouvellement    | <input type="checkbox"/>   |
| Début enquête :   | <b>6/11/2017</b>   |
| Fin enquête :     | <b>20/11/2017</b> <span style="float: right;">Commission de Concertation : <b>6/12/2017</b></span>   |
| Nature activité : |  |
| Affectation :     | zone d'habitation<br>zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement<br>espace structurant   |
| Motif :           | PRAS - 0.06 - actes et travaux en intérieur d'îlots<br>RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords  |
| Type :            | Logement<br>Bureaux  |



**MISE EN CONFORMITE**

*Type enquête :* **Urbanisme**

*Libellé :* mettre en conformité l'aménagement d'une terrasse sur la toiture plate de l'annexe du rez, les 2 escaliers extérieurs, les rehausses de murs mitoyens et le changement de la vitrine commerciale en façade avant

*Demandeur :*

---

*Adresse :* Avenue Guillaume Gilbert 12 à Ixelles

---

*PPAS :* PPAS "1e et 2e zones du quartier Boondael"

*Urbanisme :* Permis d'urbanisme

*Environnement :*

*Renouvellement*

---

*Début enquête :* **6/11/2017**

*Fin enquête :* **20/11/2017** *Commission de Concertation :* **6/12/2017**

---

*Nature activité :*

*Affectation :* zone d'habitation  
liséré de noyau commercial

*Motif :* dérogation à un PPAS  
RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords  
PRAS - 0.06 - actes et travaux en intérieur d'îlots

---

*Type :* Commerces / Hôtels

**TRANSFORMATION**

*Type enquête :* **Urbanisme**

*Libellé :* transformer et rénover l'immeuble notamment modifier la toiture, remplacer les châssis et mettre en conformité la division des étages en plusieurs logements et le placement de marquises

*Demandeur :* AU CYRANO sprl

---

*Adresse :* Rue du Trône 67 à Ixelles

---

*PPAS :*

*Urbanisme :* Permis d'urbanisme

*Environnement :*

*Renouvellement*

---

*Début enquête :* **6/11/2017**

*Fin enquête :* **20/11/2017** *Commission de Concertation :* **6/12/2017**

---

*Nature activité :*

*Affectation :* zone mixte  
zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement  
liséré de noyau commercial  
espace structurant

*Motif :* RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords

---

*Type :* Logement

**RENOVATION**

*Type enquête :* **Urbanisme**

*Libellé :* rénover 2 immeubles de logement avec rez commercial en un immeuble de 9 logements sociaux comprenant un horeca au rez et un immeuble de 7 logements de transit comportant un espace d'accueil et une conciergerie au rez (abattre un arbre à haute tige)

*Demandeur :* COMMUNE D'IXELLES

---

*Adresse :* Rue du Trône 97 - 101 à Ixelles

---

*PPAS :*

*Urbanisme :* Permis d'urbanisme

*Environnement :*

*Renouvellement*

---

*Début enquête :* **6/11/2017**

*Fin enquête :* **20/11/2017** *Commission de Concertation :* **6/12/2017**

---

*Nature activité :*

*Affectation :* zone mixte  
zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement  
espace structurant

*Motif :* PRAS - 0.06 - actes et travaux en intérieur d'îlots  
PRAS - 0.12 - modification ou destruction d'un logement

---

*Type :* Logement  
Commerces / Hôtels  
Equipement collectif

**MISE EN CONFORMITE**

*Type enquête :* **Urbanisme**

*Libellé :* mettre en conformité l'aménagement d'une piscine, l'extension du 3e étage et d'une terrasse ainsi que la mise en duplex du rez (anciennement bureau) et du 1er étage pour y aménager un logement, changer les châssis et fermer un area existant au 1er étage

*Demandeur :*

---

*Adresse :* Avenue Brillat-Savarin 49 à Ixelles

---

*PPAS :* PPAS "1e et 2e zones du quartier Boondale"

*Urbanisme :* Permis d'urbanisme

*Environnement :*

*Renouvellement*

---

*Début enquête :* **6/11/2017**

*Fin enquête :* **20/11/2017** *Commission de Concertation :* **6/12/2017**

---

*Nature activité :*

*Affectation :* zone d'habitation

*Motif :* RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords  
dérogation à un PPAS

---

*Type :* Logement

**ISOLATION**

Type enquête : **Urbanisme**

Libellé : isoler la façade avant et changer le parement

Demandeur : MODUS VIVENDI sprl

Adresse : Avenue Général Médecin Derache 127 - 133 à Ixelles

PPAS : PPAS des 1e et 2e zone du Quartier de Boondael

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **6/11/2017**

Fin enquête : **20/11/2017**

Commission de Concertation : **6/12/2017**

Nature activité :

Affectation : zone d'habitation

Motif : dérogation à un PPAS

Type : Urbanisme en général

**CHANGEMENT DE DESTINATION**

|                   |   |
|-------------------|---|
| Type enquête :    | <b>Urbanisme</b>  |
| Libellé :         | changer la destination d'un entrepôt-stationnement (cour à ciel ouvert) pour aménager un commerce (restaurant), construire un bâtiment et modifier la façade  |
| Demandeur :       | BELMED INVEST sprl  |
| Adresse :         | Boulevard Jamar 51 à Saint-Gilles<br>Place Bara 17 - 18 à Saint-Gilles  |
| PPAS :            |   |
| Urbanisme :       | Permis d'urbanisme  |
| Environnement :   |   |
| Renouvellement    | <input type="checkbox"/>  |
| Début enquête :   | <b>6/11/2017</b>  |
| Fin enquête :     | <b>20/11/2017</b>   |
|                   | Commission de Concertation : <b>5/12/2017</b>   |
| Nature activité : |   |
| Affectation :     | zone mixte<br>zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement<br>liséré de noyau commercial<br>espace structurant   |
| Motif :           | PRAS - 0.06 - actes et travaux en intérieur d'îlots<br>PRAS - 3.5 - ZM - modification des caractéristiques urbanistiques<br>dérogation au RCU<br>RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords |
| Type :            | Commerces / Hôtels  |

**MISE EN CONFORMITE**

Type enquête : **Urbanisme**  
Libellé : dans un bâtiment comprenant 2 logements, mettre en conformité la construction d'une annexe au sous-sol et au bel étage, la rehausse de murs mitoyens, l'ajout du 3e logement, les modifications à la façade avant (châssis) et l'aménagement d'une terrasse dans la zone de cours et jardins

Demandeur :

Adresse : Rue Charles Van Lerberghe 031 à Schaerbeek

PPAS :

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **9/11/2017**

Fin enquête : **23/11/2017**

Commission de Concertation : **7/12/2017**

Nature activité :

Affectation : zone d'habitation

Motif : RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords

Type : Logement

**CONSTRUCTION**

Type enquête : **Urbanisme**  
Libellé : dans un immeuble à usage mixte comprenant commerce, atelier et logement (2 unités), démolir l'entrepôt côté rue Fraikin et construire un immeuble comprenant 2 logements, une extension du commerce existant rue Van Oost au rez, un parking et des terrasses en façade arrière et réaménager les 2 logements existants dans l'immeuble de la rue Van Oost

Demandeur :

Adresse : Rue Van Oost 013 à Schaerbeek  
Rue Fraikin 006 à Schaerbeek

PPAS :

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **9/11/2017**

Fin enquête : **23/11/2017**

Commission de Concertation : **7/12/2017**

Nature activité :

Affectation : zone d'habitation

zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement

Motif : PRAS - 0.06 - actes et travaux en intérieur d'îlots

RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords

PRAS - 2.5 - ZH - modification des caractéristiques urbanistiques

Type : Logement  
Commerces / Hôtels

**TRANSFORMATION**

Type enquête : **Urbanisme**

Libellé : dans un immeuble à usage mixte (2 commerces et 1 logement), aménager un 2e logement et aménager une terrasse au niveau des combles en réduisant le volume de la toiture

Demandeur :

Adresse : Rue de Brabant 119 à Schaerbeek

PPAS :

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **9/11/2017**

Fin enquête : **23/11/2017**

Commission de Concertation : **7/12/2017**

Nature activité :

Affectation : zone d'habitation  
liséré de noyau commercial

Motif : RCU  
RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords

Type : Logement

**TRANSFORMATION**

Type enquête : **Urbanisme**

Libellé : dans une maison unifamiliale, effectuer des travaux structurels intérieurs, ajouter un escalier extérieur, régulariser la construction d'annexes (aux sous-sol, rez et 1er étage), la transformation de cette maison en un immeuble de rapport de 3 logements et les modifications aux façades

Demandeur :

Adresse : Avenue Rogier 175 à Schaerbeek

PPAS :

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **9/11/2017**

Fin enquête : **23/11/2017**

Commission de Concertation : **7/12/2017**

Nature activité :

Affectation : zone d'habitation  
zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement  
espace structurant

Motif : RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords  
PRAS - 0.06 - actes et travaux en intérieur d'îlots

Type : Logement

**TRANSFORMATION**

Type enquête : **Urbanisme**

Libellé : sur une parcelle comprenant un bâtiment avant (1 commerce et 2 logements) et un bâtiment arrière (commerce), réunir les 2 appartements en un seul logement, construire une lucarne en façade arrière et aménager une terrasse sur une toiture plate au 3e étage, placer une enseigne, installer 2 unités de ventilation sur le toit plat du bâtiment arrière, régulariser la couverture de la cour afin d'étendre le débit de boisson dans l'arrière bâtiment, la construction d'annexes en façade arrière, la réalisation de travaux structurels et les modifications apportées à la façade avant

Demandeur :

Adresse : Avenue Rogier 007 à Schaerbeek

PPAS : PPAS Ilot 233

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **9/11/2017**

Fin enquête : **23/11/2017**

Commission de Concertation : **7/12/2017**

Nature activité :

Affectation : zone d'habitation  
zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement  
espace structurant

Motif : RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords

Type : Commerces / Hôtels  
Enseigne / Publicité  
Logement

**TRANSFORMATION**

Type enquête : **Urbanisme**

Libellé : dans une maison unifamiliale, couvrir la cour basse, rehausser le bâtiment de 2 étages et modifier le volume de la toiture, réaliser 2 balcons et une terrasse en façade arrière, modifier l'esthétique de la façade avant

Demandeur :

Adresse : Rue de Linthout 053 à Schaerbeek

PPAS :

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **9/11/2017**

Fin enquête : **23/11/2017** Commission de Concertation : **7/12/2017**

Nature activité :

Affectation : zone mixte  
zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement

Motif : PRAS - 0.06 - actes et travaux en intérieur d'îlots  
RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords  
RCU

Type : Urbanisme en général

**MISE EN CONFORMITE**

Type enquête : **Urbanisme**

Libellé : dans un immeuble à appartements (5 unités), mettre en conformité une véranda en façade arrière au niveau du demi sous-sol et les aménagements intérieurs de l'appartement situé au même niveau

Demandeur :

Adresse : Avenue Chazal 148 à Schaerbeek

PPAS :

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **9/11/2017**

Fin enquête : **23/11/2017** Commission de Concertation : **7/12/2017**

Nature activité :

Affectation : zone d'habitation  
zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement

Motif : RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords

Type : Urbanisme en général



**CHANGEMENT D'AFFECTION**

Type enquête : **Urbanisme**

Libellé : changer l'affectation d'un entrepôt en équipement d'intérêt collectif

Demandeur : BRUSSELS ART MELTING POT

Adresse : Avenue Sleeckx 037 à Schaerbeek

PPAS :

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **9/11/2017**

Fin enquête : **23/11/2017**

Commission de Concertation : **7/12/2017**

Nature activité :

Affectation : zone mixte

zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement

Motif : PRAS - 0.06 - actes et travaux en intérieur d'îlots

COBAT - Annexe B - rapport d'incidences

Type : Equipement collectif

**MISE EN CONFORMITE**

Type enquête : **Urbanisme**

Libellé : dans un immeuble de 3 logements, mettre en conformité la répartition des logements en réalisant un appartement duplex et en aménageant les combles, la rehausse de la toiture sur 1 étage en façade arrière, la couverture partielle de l'aera, la modification de l'esthétique de la façade avant et réaliser une terrasse au 3e étage en façade arrière

Demandeur :

Adresse : Rue Vanderlinden 176 à Schaerbeek

PPAS :

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **10/11/2017**

Fin enquête : **24/11/2017**

Commission de Concertation : **7/12/2017**

Nature activité :

Affectation : zone d'habitation

Motif : RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords

Type : Urbanisme en général

**REGULARISATION**

Type enquête : **Urbanisme**

Libellé : demande modifiée : dans un immeuble à usage mixte (débit de boisson et 2 logements), régulariser la construction d'une partie d'annexe au rez pour étendre le débit de boisson et modifier la façade avant

Demandeur : ATKOLANA sprl

Adresse : Rue des Palais 069 à Schaerbeek

PPAS :

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **10/11/2017**

Fin enquête : **24/11/2017**

Commission de Concertation : **7/12/2017**

Nature activité :

Affectation : zone d'habitation  
zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement  
espace structurant

Motif : PRAS - 0.06 - actes et travaux en intérieur d'îlots  
RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords

Type : Commerces / Hôtels

**ANTENNES**

Type enquête : **Urbanisme**

Libellé : implanter une station relais de télécommunication mobile

Demandeur : TELENET GROUP sprl

Adresse : Rue Quinaux 007 à Schaerbeek

PPAS :

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **10/11/2017**

Fin enquête : **24/11/2017**

Commission de Concertation : **7/12/2017**

Nature activité :

Affectation : zone d'habitation  
zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement

Motif : RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords

Type : Urbanisme en général

**TRANSFORMATION**

*Type enquête :* **Urbanisme**

*Libellé :* dans une maison unifamiliale, construire une lucarne en façade arrière et revoir son aménagement

*Demandeur :*

---

*Adresse :* Rue Vondel 125 à Schaerbeek

---

*PPAS :*

*Urbanisme :* Permis d'urbanisme

*Environnement :*

*Renouvellement*

---

*Début enquête :* **10/11/2017**

*Fin enquête :* **24/11/2017** *Commission de Concertation :* **7/12/2017**

---

*Nature activité :*

*Affectation :* zone d'habitation

*Motif :* RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords

---

*Type :* Urbanisme en général

**MISE EN CONFORMITE**

*Type enquête :* **Urbanisme**

*Libellé :* dans un bâtiment de 20 logements, mettre en conformité les nouveaux travaux structurels intérieurs, l'ajout de terrasses, les modifications apportées aux terrasses existantes et aux façades (modification du PU du 29/09/2015)

*Demandeur :* HERPAIN URBIS sa

---

*Adresse :* Rue Frédéric Pelletier 008A - 008B à Schaerbeek

---

*PPAS :*

*Urbanisme :* Permis d'urbanisme

*Environnement :*

*Renouvellement*

---

*Début enquête :* **10/11/2017**

*Fin enquête :* **24/11/2017** *Commission de Concertation :* **7/12/2017**

---

*Nature activité :*

*Affectation :* zone d'habitation  
zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement

*Motif :* RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords

---

*Type :* Urbanisme en général

**TRANSFORMATION**

Type enquête : **Urbanisme**

Libellé : dans un bâtiment comprenant 3 logements, construire une annexe au 2e étage, rehausser la toiture, effectuer des travaux structurels intérieurs, étendre le logement du rez surélevé dans une partie du rez surbaissé, revoir l'aménagement du 1er étage, étendre le logement du 2e étage dans les combles et aménager une terrasse sur un toit plat au 3e étage

Demandeur :

Adresse : Avenue Dailly 033 à Schaerbeek

PPAS :

Urbanisme : Permis d'urbanisme

Environnement :

Renouvellement

Début enquête : **12/11/2017**

Fin enquête : **26/11/2017**

Commission de Concertation : **7/12/2017**

Nature activité :

Affectation : zone d'habitation  
zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement  
espace structurant

Motif : RRU - titre I - Caractéristiques des constructions et des abords

Type : Urbanisme en général

**PARKING**

Type enquête : **Environnement**

Libellé : exploitation d'un parking couvert de 63 emplacements pour voitures et 26 emplacements pour motos

Demandeur :

Adresse : Rue Fontaine d'Amour 19 à Schaerbeek

PPAS :

Urbanisme :

Environnement : Permis d'environnement 1B

Renouvellement

Début enquête : **8/11/2017**

Fin enquête : **22/11/2017**

Commission de Concertation : **7/12/2017**

Nature activité : 68 Garages (couverts)

Affectation : zone d'habitation résidentielle  
zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement

Motif :

Type :

**BOULANGERIE**

Type enquête : **Environnement**

Libellé : exploitation d'une boulangerie

Demandeur :

Adresse : Chaussée de Waterloo 1359A à Uccle

PPAS :

Urbanisme :

Environnement : Permis d'environnement 2

Renouvellement

Début enquête : **13/11/2017**

Fin enquête : **27/11/2017**

Commission de Concertation :

Nature activité : 23 Boulangerie (ateliers)

Affectation : zone d'habitation résidentielle  
liséré de noyau commercial  
espace structurant

Motif :

Type :



## Vos Préférences

Type enquête      Tout type

Communes:      Toute Region Urba.       Toute Region Environnement

### Commune

Région de Bruxelles-Capitale

Urbanisme       Toutes Sauf Maison

Environnement       Uniquement Nouvelle       Classe 1A  Classe 1B  Classe 2  Classe 3